

ADRIATIC d.d.za hotelijerstvo i turizam u stečaju

Obala Kneza Branimira br.8

OIB 31076464103,MBS 060012034

13-12-2016

12 .St -168/2014

Stečajni Sudac : g.Paško Bačić

Predmet : Izvješće za Skupštinu Vjerovnika

Poštovani,

Od posljednje Skupštine Vjerovnika koja je održana 14.srpnja 2016 godine , nastavio sam sa analizom dostupne računovodstvene dokumentacije , te poduzimanjem radnji sukladno odlukama Skupštine Vjerovnika. U stečajni Spis su dostavljeni Ugovori sa zaštitarskom tvrtkomu srpnju 2016.. Nažalost od 19.srpnja.2016 godine gradilište Hotela Marjan je bilo bez ikakve zaštite do 22.studenog 2016 g..

Bilo je dosta povremenih ulaza maloljetnih osoba u krug gradilišta , ali je situacija eskalirala iza 05.studenog 2016 godine kada su veće grupe maloljetnika ulazile kroz razbijenu ogradu na južnom pročelju Hotela i uništivale imovinu stečajnog dužnika . U nekoliko navrata sam popravljao ogradu i zvao policiju da poveća intezitet ophodnji. Nažalost krajem studenog 2016 g. u komešanju veće grupe maloljetnih osoba ispred Hotela Marjan – oko 300 , jedna osoba je i ubijena .

Pismom od 23.11.2016 g. poziva me i Gradonačelnik Splita g.Ivo Baldasar sa hitnim zahtjevom da uspostavim osiguranje na H.Marjan i rad pumpi u podrumskim etažama Hotela Marjan kako bi se otklonila prisutna sanitarna/epidemijska opasnost od nataložene vode.

Od dana 22. Studenog 2016 g. sklopljen je Ugovor sa tvrtkom A Anticus –Ugovor u privitku , te sa čuvarom M.Maretićem na osiguranju objekta.

Dana 06.prosinca 2016g. sam podnio kaznene prijave protiv nepoznatih počinitelja koji su u vremenu dok je gradilište bilo bez osiguranja uništili imovine stečajnog dužnika u vrijednosti cca 180.000 Kn.(u privitku kaznena prijava sa popisom imovine) .

Dan 19.listopada 2016 g, održana su pripremna ročišta u Predmetima 6.P-662/2015 Tužitelj Adriatic d.d. u stečaju c/a Kerum d.o.o , te Predmetu 6.P -663/2015 g. Adriatic d.d. u stečaju c/a Anka Kerum,Dana 17.12.2016 održano je pripremno ročište Adriatic d.d. u stečaju c/a Sapor d.o.o radi utvrđivanja osporavanja tradžbine vjerovnika temeljenih na ovršnim ispravama. Opunomoćio sam odvjetnika i za podizanje tužbe za osporavanje dijela tradžbine tvrtke Gilan d.o.o Split u iznosu od 774.799,10 Kn. (U privitku ponuda za zastupanje.)

Napravljena je i tužba za pobijanje pravnih radnji kojem je umjesto duga tvrtke Bene d.o.o prema Adriatic d.d. , tvrtka Pleon d.o.o iz Splita izmirila dug . U privitku je nacrt tužbe, sa

prijedlogom Ugovora za zastupanje. Temeljem odluke Skupštine Vjerovnika za zastupanje u predmetnim i ostalim spisima dana je punomoć Odvjetničkom Društvu Madirazza i partneri iz Zagreba . Prijedlog Ugovora za zastupanje Odvjetničkog Društva Madirazza i partneri dostavljam u privitku ovog izvješća. Za napravljene tužbe u ime stečajnog upravitelja u predmetima osporavanja tražbina Adriatic d.d. protiv Town d.o.o Anka Kerum, Kerum d.o.o i Sapor d.o.o Odvjetničko Društvo Primorac i Partneri je usmeno izvjestilo da će tražiti za svoj rad nagradu po Odvjetničkoj tarifi umanjeno za 20%, ali unatoč mom inzistiranju do danas nisam dobio pismenu ponudu.

Traži se suglasnost za angažman odvjetnika za:

- angažman odvjetnika za podizanje tužbe za pobijanje pravnih radnji po cesiji Adriatic d.d. ,Uvala Bene d.o.o, Pleon d.o.o .

- angažman odvjetnika u zastupanju po tužbi g.Ivo Bućan vs Adriatic d.d. u stečaju radi osporavanja dijela prijavljene tražbine

- Tražim suglasnost Skupštine Vjerovnika temeljem mišljenja odvjetničkog društva Madirazza i partneri za angažman odvjetničkog društva za pobijanje pravnih radnji po radnjama koje su imale za posljedicu uspostavu zaloga na imovini stečajnog dužnika Adriatic d.d. u stečaju., i to :

- **A.) zbog činjenice da je ADRIATIC d.d. bio u blokadi u vrijeme sklapanja sporazuma**

1. Sklapanje Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava te upis založnog prava od 21.09.2012. pod brojem Z-9098/12 u iznosu od 72.000.000,00 kn na teret nekretnina č.z. 10232/4 upisane u zk.ul. 14224 k.o. Split i č.z. 8270/3 upisane u zk.ul. 18682 k.o. Split u korist **Kerum Anke**.
2. Sklapanje Sporazuma o osiguranju novčane tražbine te upis založnog prava od 21.09.2012. pod brojem Z-9112/12 u iznosu od 112.427.305,00 kn na teret nekretnina č.z. 10232/4 upisanih u zk. ul. 14224 k.o. Split i č.z. 8270/3 upisanih u zk. ul. 18682 k.o. Split u korist društva **Sapor d.o.o.**
3. Sklapanje Sporazuma o osiguranju novčane tražbine te upis založnog prava od 02.09.2013. pod brojem Z-9214/13 u iznosu od 1.189.410,00 kn na teret nekretnina č.z. 10232/4 upisanih u zk. ul. 14224 i č.z. 8270/3 upisanih u zk. ul. 18682 k.o. Split u korist društva **GILAN d.o.o.**

- **B.) Zbog poduzimanje pravne radnje bez naknade**

4. Sklapanje Sporazuma o zemljišno-knjižnom zalogu broj 19/10/ST od 29.12.2010. u svojstvu sudužnika i založnog dužnika te upis založnog prava pod brojem Z-12507/10 od 30.12.2010. godine u iznosu od 50.000.000,00 kn na teret nekretnine č.z. 8270/1 upisane u zk.ul. 21499 k.o. Split i č.z. 8270/3 upisane u zk. ul. 18682 u korist **Kreditna**

banka Zagreb d.d. Uz to, potrebno je ispitati sklapanje Ugovora o kratkoročnom kreditu br. 6114000539/2010/ST od 29.12.2010. godine u svojstvu sudužnika i založnog dužnika.

- C.) Zbog protuzakonitog davanja financijske pomoći
4. Sklapanje Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o kreditu HR/1586 u svojstvu založnog dužnika te upis založnog prava pod brojem Z-2267/10 od 12.03.2010. godine na teret nekretnine č.z. 10232/4 upisane u zk.ul. 14224 k.o. Split u iznosu od EUR 13.900.000,00 u korist **HETA RESOLUTION AG** (ranije HYPO ALPE-ADRIA-BANK AG, Klagenfurt).
 5. Sklapanje Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o kreditu HR/1585 u svojstvu založnog dužnika te upis založnog prava pod brojem Z-11897/07 od 24.09.2007. godine na teret nekretnine č.z. 10232/4 upisane u zk.ul. 14224 k.o. Split u iznosu od EUR 21.328.000,00 u korist **HETA RESOLUTION AG** (ranije HYPO ALPE-ADRIA-BANK AG, Klagenfurt).

**Pregled pravnih radnji stečajnog dužnika
u odnosu na mogućnosti pobijanja**

Nekretnina	Založno pravo	Razlučni vjerovnik	Iznos i pravni posao	Razlog pobijanja	Zakonski temelj
Č.z. 10232/4 k.o. Split, zk. ul. 14224	Z-2267/10 od 12.03.2010.	HETA ASSET RESOLUTION AG (ranije HYPO ALPE- ADRIA-BANK AG, Klagenfurt)	13.900.000 EUR, Ugovor o kreditu HR/1586	Utvrđenje ništetnosti zbog financijske pomoći, neograničen rok	čl. 234. st. 1. ZTD
Č.z. 8270/1 k.o. Split, zk. ul. 21499 i Č.z. 8270/3 k.o. Split, zk. ul. 18682	Z-12507/10 od 30.12.2010.	Adria Resorts d.o.o. (ranije Kreditna banka Zagreb d.d.)	50.000.000 kn, Ugovor o krat. kreditu br. 6114000 539/2010/ST	Pravna radnja stečajnog dužnika bez naknade, unutar roka od 4 godine	čl. 132. Stečajnog zakona
Č.z. 10232/4 k.o. Split, zk. ul. 14224	Z-11897/07 od 24.09.2007.	HETA ASSET RESOLUTION AG (ranije HYPO ALPE- ADRIA-BANK AG, Klagenfurt)	21.328.000 EUR, Ugovor o kreditu HR/1585	Namjerno oštećenje, unutar roka od 10 godina	čl. 131. Stečajnog zakona
Č.z. 10232/4 k.o. Split, zk. ul. 14224	Z-2266/10 od 12.03.2010.	Hypo Alpe Adria bank d.d., Zagreb	5.000.000 EUR, Ugovor o garanciji	Namjerno oštećenje, unutar roka od 10 godina	čl. 131. Stečajnog zakona
Č.z. 10232/4 k.o. Split, zk. ul. 14224 i Č.z. 8270/3 k.o. Split, zk. ul. 18682	Z-9098/12 od 21.09.2012.	Kerum Anka iz Splita	72.000.000 kn, Sporazum o osiguranju	Namjerno oštećenje, unutar roka od 10 godina	čl. 131. Stečajnog zakona
Č.z. 10232/4 k.o. Split, zk. ul. 14224 i Č.z. 8270/3 k.o. Split, zk. ul. 18682	Z-9112/12 od 21.09.2012.	SAPOR d.o.o., Split	112.427.305 kn, Sporazum o osiguranju	Namjerno oštećenje, unutar roka od 10 godina	čl. 131. Stečajnog zakona
Č.z. 10232/4 k.o. Split, zk. ul. 14224 i Č.z. 8270/3 k.o. Split, zk. ul. 18682	Z-9214/13 od 02.09.2013.	GILAN d.o.o., Split	1.189.410 kn, Sporazum o osiguranju	Namjerno oštećenje, unutar roka od 10 godina	čl. 131. Stečajnog zakona

Posljedice uspješnog pobijanja su brisanje založnog prava i gubitak razlučnog prava u odnosu na iznos za koji je pobijanje izvršeno, odnosno utvrđena ništetnost.

Obavještavam Skupštinu Vjerovnika da se Zaključkom u ovršnom spisu OVR 1712/16 , Općinski Sud u Splitu nastavlja Ovrhu i to očividom na licu mjesta na nekretnini ZU 14224 K.O Split , koja je u vlasništvu stečajnog dužnika Adriatic d.d. u stečaju.

Ovrhovoditelj je Heta Asset Resolution AG, Klagenfurt.

Temeljem prijedloga vjerovnika ŽDO DORH sa posljednje Skupštine Vjerovnika , da se izradi dodatno pravno mišljenje , vezano za mogućnost pobijanja pravnih radnji koje su doveli do uspostave milijunskih zaloga na imovini stečajnog dužnika, obavještavam Skupštinu da sma 2 puta boravio u Zagrebu , tijekom listopada i studenog 2016 g , te sam detaljno upoznao odvjetnika Josipa Madirazzu sa stečajnim spisom, te je izrađen nacrt mišljenja , koje pokazuje osnovanost i izglednu mogućnost za uspjeh stečajnog dužnika u eventualnim parnicama koje bi se vodile radi pobijanja predmetnih pravnih radnji. Mišljenje se nalazi u privitku . Naime vještačenja građevinskog vještaka i financijsko računovodstvenog vještaka, dosadašnje činjenice prikupljene u spisu , te drugi podaci ukazuju na značajan nesrazmjer između novo stvorene vrijednosti na imovini stečajnog dužnika i visine založnih opterećenja na imovini. S obzirom na navedeno upućen je i dopis DORH –ŽDO Split dana 28.studenog 2016 g.

Ponovno ukazujem na nemogućnost da zbog nedostatka novca za pokriće niti najosnovnijih troškova stečajne mase , vođenje ovog stečajnog postupka je iznimno otežano .

Nema novca za gorivo, za uredski materijal, za telefone i internet , računovodstvo , poštarinu ,kopiranje itd.

Od posljednjeg ročišta nastavljeno je sa analizom stanja i vrijednosti osnovnih sredstava . Tako sam utvrdio da je predana lista knjigovodstvene vrijednosti osnovnih sredstava koja nisu bila amortizirana od 2009 g. Po provedenoj amortizaciji vrijednost OS je 68.356,64 Kn. Dio sredstava se nalazi zaključan u p.p na južnom pročelju H.Marjan, a po iskazu radnica dio je u pogonu u Planome kod Trogira. U 2 navrata sam bio ali je skladište bilo zaključano bez zaštitara, te nisam mogao ući.

Vezano za problematiku ponovnog uključenja struje u objekt gradilišta Hotela Marjan utvrdio sam slijedeće :

Tvrtka Adriatic d.d. je dugovala HEP ElektroDalmaciji od 30.10.2010 g. iznos od 32.000,00 Kn na ime potrošene i neplaćene električne energije. Dug nije plaćen pa je obustavljena i isporuka električne energije.

HEP se nije prijavio u potraživanje prema stečajnoj masi , niti se registrirao kao vjerovnik. Nadalje HEP je pozivajući se na svoje pravo ukidanja mjernog mjesta kupcu koji nije aktivan 5 godina ,a sve prema Općim uvjetima za isporuku električne energije ,ukinuo mjerno mjesto na Hotelu Marjan dana 30.10.2015 godine.

Iako je Hotel Marjan imao nasljedno pravo po prvoj suglasnosti na 500kW , to mjerno mjesto je demontirano.

2635

Slijedom navedenoga , za ponovno uspostavljanje opskrbe električnom energijom Hotela Marjan , trebali bi se obratiti Komisiji zaduženoj za rješavanje molbi potrošača, sa zahtjevom za ponovno aktiviranje mjernog mjesta i vjerovatnim planom plaćanja dospjelih obveza.

Split 12 .prosinac. 2016g

Stečajni upravitelj :

Zoran Miletić



Prilog 1 : Zaključak Općinskog Suda u Splitu u ovršnom postupku OVR 1712/16

Prilog 2 : Dopis Gradonačelnika Splita

Prilog 3: Prijedlog Ugovora sa odvjetničkim društvom

Prilog 4: Mišljenje OD Madirazza i partneri

Prilog 5: Ugovor o zakupu sa A Anticus ,Zagreb, Ugovor o djelu M.Maretić

Prilog 6 : kaznena prijava

Prilog 7 : Popisna lista osnovnih sredstava sa provedenom amortizacijom

Prilog 8 : Prijedlog za namirenje najosnovnijeg troška stečajne mase

26.36

1)

Prilog 1

Općinski sud u Splitu, po sucu ovog suda Jermini Dujmović-Živković, u ovršnoj stvari ovrhovoditelja HETA ASSET RESOLUTION AG, OIB:90730821413, Klagenfurt, zastupanog po punomoćnici Nataliji Lacmanović, odvjetnici u Zagrebu, Prolaz sestara Baković 3/III, protiv ovršenika ADRIATIC d.d., iz Splita, Obala kneza Branimira 8, OIB: 31076464103, radi naplate novčane tražbine prodajom nekretnine, dana 21. studenog 2016.g., donio je slijedeći,

ZAKLJUČAK

Određuje se očevid na licu mjesta na nekretnini i to na:

- čest. zem. 10232/4, u naravi hotel površine 5679 m², trafostanica površine 86 m², parking površine 2126 m², dvor površine 1147 m² i stepenice površine 39 m², ukupne površine 9077 m², upisano u Z.U. 14224, K.O. Split

za dan 21. prosinca 2016.g. u 08,30 sati

O prednjem se izvješćuju:

1. Punomoćnik ovrhovoditelja – uz napomenu da u zakazano vrijeme bude na navedenoj nekretnini
2. Stečajni upravitelj ovršenika – da bude nazočan predmetnom očevidu
3. Vještak dipl. ing. građ. Mijo Tadinac, Podstrana, Podčeline 17, koji će nakon obavljenog očevida izraditi pismeni nalaz i mišljenje na okolnost utvrđivanja prometne vrijednosti predmetne nekretnine, uz napomenu da u zakazano vrijeme bude na navedenoj nekretnini
4. Vještak, dipl. ing. geod. Tomislav Čipčić, "Tripodij" d.o.o., Split, Ulica Slobode 18, uz napomenu da u zakazano vrijeme bude na navedenoj nekretnini

U Splitu, dana 21. studenog 2016.g.

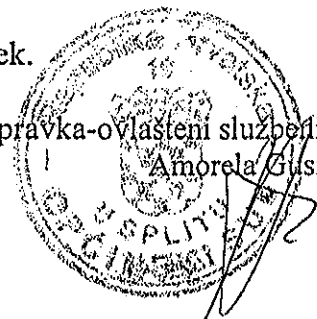
SUDAC:

Jermina Dujmović-Živković, v.r.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

Za točnost otpisatka-ovlaštenj službenik

Amorela Gusić



26.38

Prilog 2

2

26.3.19



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT
Grad Split
Gradonačelnik

KLASA: 022-05/16-01/07
URBROJ: 2181/01-01/02-16-1
Split, 23. studenoga 2016. godine

STEČAJNI UPRAVITELJ ADRIATIC d.d. U STEČAJU

n/r gosp. Zoran Miletić
Nazorov prilaz 1a
21000 Split

Predmet: Zabrana ulaska neovlaštenih osoba na područje nedovršene građevine hotela Marjan, traži se

Poštovani,

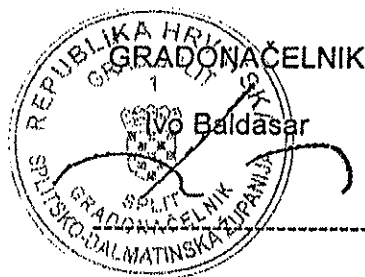
Obraćamo Vam se kao stečajnom upravitelju tvrtke Adriatic d.d. u stečaju budući da se nedovršena građevina hotela Marjan, po našim saznanjima i prijavama građana, svakodnevno koristi za neovlaštena okupljanja maloljetnika u kasnim noćnim satima.

Uvidom na terenu je utvrđeno da objekt nije dovoljno zaštićen od ulaska neovlaštenih osoba, što može biti opasno i pogubno. Zbog toga Vas molimo i apeliramo da poduzmete mjere kojima bi se u potpunosti fizički onemogućio ulazak neovlaštenih osoba na područje nedovršene građevine hotela Marjan.

Također je zamijećena mogućnost otpadanja kamenih ploča s fasade hotela Marjan na javnu prometnu površinu, što može ugroziti zdravlje i život prolaznika. Kako bi izbjegli ovakve nemile događaje molimo Vas i apeliramo da hitno poduzmete sve mjere sigurnosti glede osiguranja sigurnog prolaza pješaka po javno prometnim površinama uz hotel Marjan.

Vjerujem da ćete promptno reagirati po navedenom dopisu

S poštovanjem



2640

Prilog 3

2641

MADIRAZZA & PARTNERI
ODVJETNIČKO DRUŠTVO

MADIRAZZA & PARTNERI D.O.O. MASARYKOVA 21, 10000 ZAGREB
TEL: 01/48 77 280 FAX: 01/49 20 801 EMAIL: MADIRAZZA@MADIRAZZA.HR

29.11.2016.

ADRIATIC d.d. u stečaju
Obala kneza Branimira 8
21000 Split

n/r g. Zoran Miletić
stečajni upravitelj

Predmet: Ponuda za pružanje pravnih usluga zastupanja u postupcima

Poštovani g. Miletić,

Najljepše zahvaljujemo na pozivu za davanje ponude za pružanje pravnih usluga.

Odvjetničko društvo Madirazza & partneri d.o.o. (u nastavku: Madirazza & partneri ili odvjetničko društvo) spremno je zastupati društvo ADRIATIC d.d. u stečaju (u nastavku: Stranka) u postupcima koji se vode pred Trgovačkim sudom u Splitu. Ova ponuda zastupanja odnosi se na stečajni postupak koji se vodi nad strankom, te na parnične postupke radi osporavanja tražbina pojedinih stečajnih vjerovnika koji se vode pred Trgovačkim sudom u Splitu, kao i eventualne postupke radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika te postupke utvrđenja ništetnosti pojedinih pravnih poslova (u nastavku skupno: Postupci).

1. Vrsta pravnih usluga

U okviru našeg mandata, spremni smo na zahtjev Stranke, u primjerenom vremenu i uz dužnu pažnju, pružiti usluge i pravnu pomoć koja se sastoji od:

- zastupanja Stranke u Postupcima, u prvostupanjskom postupku i eventualnom drugostupanjskom postupku;
- savjetovanje Stranke u vezi Postupaka i poduzimanja mogućih pravnih radnji u interesu stranke;
- izvještavanje Stranke o tijeku i ishodu radnji u Postupcima.

Zastupanje Stranke bismo započeli pripremom i pristupom na ročište u postupku osporavanja tražbina koji se vodi između Stranke kao tužitelja i društva SAPOR d.o.o. zakazano za 09.12.2016. godine u 13:10h.

Za zastupanje Stranke u Postupcima bit će potrebno da ovlaštena osoba Stranke potpiše odvjetničke punomoći koju ćemo pripremiti.

2. Pružatelji pravnih usluga

Za poslove pružanja pravnih usluga Stranci bili bi na raspolaganju svi resursi našeg odvjetničkog društva, koje se sastoji od jedanaest odvjetnika te pet vježbenika. Kontakt osoba zadužena za vođenje predmeta i komunikaciju sa strankom bi bio odvjetnik - partner Tin Težak.

3. Nagrada za pravne usluge

Nagrada za pravne usluge ugovorila bi se po načelu uspjeha u sporu, a prema važećim odredbama Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika (NN 42/12, 103/14 i 118/1, u nastavku: Tarifa).

Po izvršenju pojedine radnje u Postupku, odvjetničko društvo bi obračunalo i naplatilo nagradu za izvršenu radnju sukladno Tarifi, uz primjenu najvećeg dopuštenog umanjenja za 50% od Tarifnih stavaka (Tbr. 37.2).

U nastavku se nalazi tablica s primjerima nagrade za pojedine radnje uz uračunato umanjenje za 50%. Na iznose nagrade iz tablice treba dodati 25% PDV.

Posl. broj.	Vrsta postupka	Protustranka	VPS (kn)	Nagrada za pojedinu radnju po Tbr. 7.1.
St-168/14	stečajni postupak	-	-	50.000,00 kn
P-662/15	osporavanje tražbine	Kerum d.o.o.	31.384.664,69	50.000,00 kn
P-663/15	osporavanje tražbine	Anka Kerum	72.000.000,00	50.000,00 kn
P-664/15	osporavanje tražbine	SAPOR d.o.o.	112.427.305,51	50.000,00 kn
P-665/15	osporavanje tražbine	Town d.o.o.	2.279.629,94	11.395,00 kn

Za pisana pravna mišljenja, sastavljena na zahtjev Stranke u pojedinom Postupku, nagrada bi se obračunala po Tbr 30.2. uz primjenu Tbr. 37.2.

Nakon donošenja prvostupanjskih odluka, za eventualne žalbe ili odgovor na žalbe, obračunali i naplatili bismo iznos određen po Tbr. 10.1. odnosno 10.4., uz primjenu najvećeg dopuštenog umanjenja za 50%. Na primjer, u pojedinom Postupku u kojem VPS prelazi 10.000.000,00 kn, nagrada za žalbu iznosila bi 62.500,00 kn, a za odgovor na žalbu 50.000,00 kn, uvećano za 25% PDV.

U slučaju uspjeha u sporu u pojedinom Postupku, odvjetničko društvo bi obračunalo nagradu za uspjeh u sporu u iznosu odvjetničkog troška dosuđenog Stranci, umanjenog za iznos nagrade koji je Stranka već platila za zastupanje u tom Postupku.

U iznosu nagrade uključeni su svi materijalni troškovi našeg poslovanja (telefonske usluge, troškovi pristupa na ročišta, potrošni materijal i slično), ali nisu uključeni drugi vanjski troškovi koji mogu biti povezani s pružanjem pravnih usluga, kao što su troškovi financijskih i drugih savjetnika, javnog bilježnika, sudske pristojbe, troškovi prevoditelja i slični troškovi.

Račune za pružene usluge odvjetničko društvo izdavalo bi u mjesecu koji slijedi nakon mjeseca u kojem je pojedina radnja poduzeta, ili po okončanju pojedinog Postupka. Rok plaćanja računa je 30 dana od dana izdavanja.

4. Ostali uvjeti

Madirazza & partneri će usluge po ovoj ponudi pružati prema zahtjevu Stranke, u primjerenim rokovima i uz primjenu najviših standarda odvjetničke struke koji proizlaze iz važećih zakonskih propisa i Kodeksa odvjetničke etike.

Madirazza & partneri odgovaraju za eventualnu štetu koju Stranka može pretrpiti zbog nesavjesnog pružanja pravnih usluga, u skladu sa zakonskim propisima.

Na strani Madirazza & partneri ne postoje nikakve okolnosti koje bi mogle predstavljati sukob interesa i/ili koje bi nas sprečavale da izvršimo pravne usluge u korist Stranke.

Ukoliko su Vam potrebna bilo kakva pojašnjenja ili dodatne informacije, u svakom trenutku Vam stojimo na raspolaganju.

S poštovanjem,



Josip Madirazza

Tomislav Krka 9. pro (prije 3 dana)

prima ja

Poštovani gospodine,

U prilogu Vam se dostavlja nacrt tužbe u pravnoj stvari tužitelja ADRIATIC d.d. u stečaju Split protiv tuženika PLEON d.o.o. Split i UVALA BENE d.o.o. radi pobijanja pravnih radnji u stečajnom postupku.

Za konačni tekst tužbe trebalo bi mi točan datum kada je podnesen prijedlog za otvaranja stečajnog postupka, a ujedno i ugovor o cesiji od 31.12.2014.god.

Prema odredbi čl. 141. st. 4. Stečajnog zakona stečajni upravitelj može podnijeti tužbu za pobijanje pravnih radnji samo na temelju odobrenja stečajnog suca.

Što se tiče naknade za moje zastupanje u predmetnom postupku, spreman sam podnijeti tužbu u ime stečajnog dužnika ADRIATIC d.d. u stečaju Split, te zastupate stečajnog dužnika bez naknade, a pod uvjetom da stečajni dužnik uspije u navedenom postupku, meni bi pripadala naknada na ime zastupanja u istom postupku, a koje troškove bi platili tuženici.

S poštovanjem,

TRGOVAČKOM SUDU
SPLIT

Tužitelj: ADRIATIC d.d. u stečaju Split, Obala Kneza Branimira 8, OIB:
31076464103,

zastupan po stečajnom upravitelju Zoranu Miletić, a ovaj po
punomoćniku

Tomislavu Krka, odvjetniku u Splitu

Tuženik: 1. PLEON d.o.o. Split, Put Brodarice 6, OIB: 91616224598

2. UVALA BENE d.o.o. Split, Put Brodarice 6, OIB: 39776736510

T U Ž B A

Radi: pobijanja pravne radnje
kn

Vrijednost spora: 4.117.219,21

1/ Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu broj St-182/2014 od 08.05.2015.god. otvoren je stečajni postupak nad tužiteljem ADRIATIC d.d. Split.

DOKAZ: pregled rješenja Trgovačkog suda u Splitu broj St-182/14
od 08.05.2015.god.

2/ Dana 07.08.2014.god. žiro račun tužitelja ADRIATIC d.d. Split bio je blokiran, pa je zbog toga i došlo do otvaranja stečajnog postupka nad tužiteljem ADRIATIC d.d. Split.

DOKAZ: pregled spisa Trgovačkog suda u Splitu broj St-182/14

3/ Tužitelj ADRIATIC d.d. Split je u trenutku blokade žiro računa imao potraživanje prema tuženiku ad.2. UVALA BENE d.o.o. Split u iznosu od 4.117.219,21 kn.

Dana 31.12.2014.god. tužitelj ADRIATIC d.d. Split je navedeno potraživanje u iznosu od 4.117.219,21 kn, a koje potraživanje je imao prema tuženiku ad.2. UVALA BENE d.o.o. Split, ustupio tuženiku ad.1. PLEON d.o.o. Split, temeljem Ugovora o ustupu potraživanja od 31.12.2014.god.

Temeljem naprijed navedenog Ugovora tuženik ad.2. UVALA BENE d.o.o. Split je platila navedeno potraživanje tuženiku ad.1. PLEON d.o.o. Split.

DOKAZ: pregled Ugovora o ustupu potraživanja od 31.12.2014.god.

4/ Prema odredbi čl. 127. st. 1. Stečajnog zakona, pravne radnje poduzete prije otvaranja stečajnog postupka kojima se remeti ujednačeno namirenje stečajnih vjerovnika (oštećenje vjerovnika), odnosno kojima se pojedini stečajni vjerovnici stavljaju u povoljniji položaj (pogodovanje vjerovnika), stečajni upravitelj u ime stečajnog dužnika i stečajni vjerovnici mogu pobijati u skladu sa odredbom ovog zakona.

Prema odredbi čl. 128. st. 2. Stečajnog zakona, pobojna je i pravna radnja kojom se jednom stečajnom vjerovniku daje ili omogućava osiguranje ili namirenje u skladu sa sadržajem njegova prava, ako je poduzeta nakon podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka i ako je vjerovnik u vrijeme njenog poduzimanja znao za nesposobnost za plaćanje ili za prijedlog za otvaranja stečajnog postupka.

Prema odredbi čl. 141. st. 1. Stečajnog zakona, pravne radnje stečajnog dužnika ovlašteni su pobijati stečajni vjerovnici, te stečajni upravitelj u ime stečajnog dužnika.

Prema odredbi čl. 141. st. 2. Stečajnog zakona, tužba za pobijanje pravnih radnji može se podnijeti u roku od dvije godine od otvaranja stečajnog postupka.

Prema odredbi čl. 141. st. 3. Stečajnog zakona, tužba iz stavka 1. ovoga članka podnosi se protiv osobe prema kojoj je pobijana radnja poduzeta.

Između tužitelja i tuženika ad.2. zaključen je Ugovor o ustupu potraživanja od 31.12.2014.god., temeljem kojeg ugovora je tužitelj svoje potraživanje prema tuženiku ad.2. ustupio tuženiku ad.1., premda je u vrijeme zaključenja Ugovora o ustupu potraživanja žiro račun tužitelja bio blokiran, odnosno bio je podnesen prijedlog radi otvaranja stečajnog postupka.

Tuženik ad.1. je u vrijeme kada je zaključen Ugovor o cesiji (31.12.2014.god.) znao da je žiro račun tužitelja blokiran, odnosno da je nesposoban za plaćanje i da je podnijet prijedlog za otvaranje stečajnog postupka.

Tuženik ad.1. je naplatio svoje potraživanje od tužitelja, na način da mu je tužitelj ustupio svoje potraživanje koje je imao prema tuženiku ad.2., te je tuženik ad.2. sporni iznos platio tuženiku ad.1. umjesto tužitelju.

Navedenim postupkom poremećeno je ujednačeno namirenje stečajnih vjerovnika, te je tuženik ad.1. stavljen u povoljniji položaj, jer je naplatio svoje potraživanje prema tužitelju, tako da je izvršeno pogodovanje ovog vjerovnika.

DOKAZ: pregled spisa Trgovačkog suda Split broj St-168/14, te pregled Ugovora o cesiji od 31.12.2014.god.

3/ Radi naprijed navedenog predlaže se da sud provede postupak, te temeljem odredbi čl. 127. st. 1., čl. 128. i čl. 141. Stečajnog zakona, donese slijedeću

-3-

P R E S U D U

I. Utvrđuje se da je Ugovor o cesiji od 31.12.2014.god., zaključen između tužitelja ADRIATIC d.d. Split i tuženika ad.2. UVALA BENE d.o.o. Split, bez pravnog učinka prema stečajnoj masi tužitelja ADRIATIC d.d. u stečaju Split.

II. Dužan je tuženik ad.1. PLEON d.o.o. Split u roku od 8 dana i pod prijetnjom ovrhe, a po pravomoćnosti ove presude vratiti u stečajnu masu tužitelja ADRIATIC d.d. u stečaju Split iznos od 4.117.219,21 kn sa zakonskom zateznom kamatom, a koja kamata teče od 01.01.2015.god. po stopi od 12% godišnje do 31.07.2015.god., a od 01.08.2015.god. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, pa do isplate.

III. Dužni su tuženici naknaditi tužitelju parnični trošak u roku od 8 dana i pod prijetnjom ovrhe, a po pravomoćnosti ove presude, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana donošenja presude pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena.

U Splitu, 09. prosinca 2016.god.

Rađeno dana 08.12.2016 g. između
odvjetnika Zorana Perić iz Splita, Domovinskog rata 29, Oib:80002118224
i
društva ADRIATIC d.d. u stečaju, Obala kneza Branimira 8, Split, Oib: 31076464103
zastupanog po stečajnom upravitelju dr.sc.Zoranu Miletić.

UGOVOR O NAGRADI ZA RAD ODVJETNIKA

Članak 1.

Ovim ugovorom stranka i odvjetnik uređuju međusobna prava i obveze s osnova odvjetničkih usluga koje će odvjetnik pružati po nalogu stranke.

Članak 2.

Ovim ugovorom odvjetnik se obvezuje po nalogu stranke društvo ADRIATIC d.d. u stečaju zastupati u svim stečajnim, parničnim i ovršnim postupcima .Zastupanje se obavlja temeljem odvjetničke punomoći koju je odvjetniku ovlašten potpisati stečajni upravitelj.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da naplata odvjetničke usluge ovisi o ishodu sudskog postupka, a što se ugovara temeljem tarifnog broja 39. i 48. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika i čl.36 st.4. Pravilnika o porezu na dodanu vrijednost. Odvjetnik ima pravo na naplatu parničnih troškova samo od protivne strane u slučaju uspjeha u sporu.

Za usmena pravna mišljenja i pravno savjetovanje odvjetnik ima pravo ispostaviti račun za uslugu temeljem Tbr. 30. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika.

Članak 4.

Ukoliko stečajni dužnik ADRIATIC d.d. u stečaju otkáže odvjetniku punomoć za zastupanje u gornjim predmetima u tom slučaju je istom dužan platiti do tada izvršene odvjetničke usluge sukladno odvjetničkoj tarifi.

Članak 5.

Ovaj ugovor sastavljen je u dva (2) istovjetna primjerka, pa ga u znak suglasnosti izjavljenih volja stranke pečatiraju i potpisuju u oba primjerka.

ADRIATIC d.d. u stečaju
po stečajnom upravitelju
dr.sc Zoranu Miletić

odvjetnik Zoran Perić

Prilog 4

MADIRAZZA & PARTNERI
ODVJETNIČKO DRUŠTVOMADIRAZZA & PARTNERI D.O.O. MASARYKOVA 21, 10000 ZAGREB
TEL: 01/48 77 280 FAX: 01/49 20 801 EMAIL: MADIRAZZA@MADIRAZZA.HR

Zagreb, 07.12.2016.

ADRIATIC d.d. u stečaju
Obala kneza Branimira 8
21000 Split

n/r g. Zoran Miletić, stečajni upravitelj

Predmet: Pravno mišljenje - pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika

Poštovani g. Miletić,

Nastavno na Vaš zahtjev za izradom pravnog mišljenja u zakonskih mogućnosti za pobijanje pojedinih pravnih poslova i pravnih radnji stečajnog dužnika ADRIATIC d.d. u stečaju (u nastavku: "**Stečajni dužnik**"), a vezano za zasnivanje založnih prava na nekretninama, u prilogu Vam dostavljamo sljedeće pravno mišljenje (u nastavku: "**Pravno mišljenje**").

Ukoliko imate kakvih daljnjih pitanja, slobodno nam se obratite.

S poštovanjem,

Josip Madirazza

Pravno mišljenje - pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika

A. Činjenično stanje

Stečaj nad stečajnim dužnikom otvoren je rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, pod brojem St-168/2014 od 08.05.2015. godine.

Na predmetni stečaj primjenjuju se odredbe Stečajnog zakona (Narodne novine 44/1996, 161/1998, 29/1999, 129/2000, 123/2003, 197/2003, 187/2004, 82/2006, 116/2010, 25/2012, 133/2012, 45/2013) koji je bio na snazi na 07.11.2014., na dan pokretanja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom (u nastavku: Stečajni zakon).

Kasnije izmjene Stečajnog zakona propisale su kako će se stečajni postupci pokrenuti prije stupanja na snagu novog Zakona dovršiti prema odredbama Stečajnoga zakona koji je bio na snazi u vrijeme njihova pokretanja.

Stečajni dužnik vlasnik je triju nekretnina relevantnih za davanje ovog pravnog mišljenja:

1. čest. zem. 10232/4 k.o. Split, hotel, trafostanica, parking, dvor, stepenice, ukupne površine 9077 m², upisana u zk. ul 14224 k.o. Split, i
2. čest. zem. 8270/1 k.o. Split, dvor, površine 2545 m², upisana u zk. ul. 21499 k.o. Split;
3. čest. zem 8270/3 k.o. Split, dvor, površine 2 m², upisana u zk. ul 18682 k.o. Split.

Na nekretnini broj 1. upisana su sljedeća založna prava:

1. pod Z-11896/07 od 24.09.2007. godine založno pravo u iznosu od 4.772.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti u korist HYPO ALPE-ADRIA-BANK AG, Klagenfurt, Alpen-Adria Platz 1, Republika Austrija
2. pod Z-11897/07 od 24.09.2007. godine založno pravo u iznosu od 21.328.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti u korist HYPO ALPE-ADRIA-BANK AG, Klagenfurt, Alpen-Adria Platz 1, Republika Austrija
3. pod Z-2266/10 od 12.03.2010. godine založno pravo u iznosu od 5.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti u korist HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6
4. pod Z-2267/10 od 12.03.2010. godine založno pravo u iznosu od 13.900.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti u korist HYPO ALPE-ADRIA-BANK AG, Klagenfurt, Alpen-Adria Platz 1, Republika Austrija
5. pod Z-9098/12 od 21.09.2012. godine založno pravo u iznosu od 72.000.000,00 kn u korist Kerum Anka iz Splita, Šime Ljubića 8/A (zajednička hipoteka i na zk.ul. 18682)
6. pod Z-9112/12 od 21.09.2012. godine založno pravo u iznosu od 112.427.305,51 kn u korist SAPOR d.o.o., Split, Put Brodarice 6 (zajednička hipoteka i na zk.ul. 18682)
7. pod Z-9214/13 od 02.09.2013. godine založno pravo u iznosu od 1.189.410,00 kn u korist GILAN d.o.o., Split, Kralja Zvonimira 14

Na nekretnini broj 2. upisana su sljedeća založna prava:

1. pod Z-12507/10 od 30.12.2010. godine založno pravo u iznosu od 50.000.000,00 kn, izvorno u korist Kreditna banka Zagreb d.d., kasnije ustupljeno u korist Lipa Promet d.o.o., AGROKOR d.d. a zatim u korist Adria Resorts d.o.o.
2. pod Z-9098/12 od 21.09.2012. godine založno pravo u iznosu od 72.000.000,00 kn u korist Kerum Anka iz Splita, Šime Ljubića 8/A (zajednička hipoteka i na zk.ul. 14424)
3. pod Z-9112/12 od 21.09.2012. godine založno pravo u iznosu od 112.427.305,51 kn u korist SAPOR d.o.o., Split, Put Brodarice 6
4. pod Z-5652/13 od 17.05.2013. godine založno pravo u iznosu od 759.469,46 kn u korist Republike Hrvatske Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split

Na nekretnini broj 3. upisana su sljedeća založna prava:

1. pod Z-12507/10 od 30.12.2010. godine založno pravo u iznosu od 50.000.000,00 kn, izvorno u korist Kreditna banka Zagreb d.d., kasnije ustupljeno u korist Lipa Promet d.o.o. a zatim u korist Adria Resorts d.o.o.
2. pod Z-9098/12 od 21.09.2012. godine založno pravo u iznosu od 72.000.000,00 kn u korist Kerum Anka iz Splita, Šime Ljubića 8/A (zajednička hipoteka i na zk.ul. 14424)
3. pod Z-9112/12 od 21.09.2012. godine založno pravo u iznosu od 112.427.305,51 kn u korist SAPOR d.o.o., Split, Put Brodarice 6
4. pod Z-9214/13 od 02.09.2013. godine založno pravo u iznosu od 1.189.410,00 kn u korist GILAN d.o.o., Split, Kralja Zvonimira 14 (zajednička hipoteka i na zk.ul. 14424)

Prema informacijama dobivenim od stečajnog upravitelja stečajnog dužnika, računi stečajnog dužnika bili su u blokadi od 22.08.2012. godine do 08.09.2013. godine, kad je nad stečajnim dužnikom otvorena predstečajna nagodba.

Sukladno navedenom, založna prava pod brojevima 5., 6. i 7. na nekretnini broj 1., založna prava pod brojevima 2., 3. i 4. na nekretnini broj 2., i založna prava pod brojevima 2., 3. i 4. na nekretnini broj 3. zasnovana su u trenutku dok je stečajni dužnik bio u blokadi, odnosno nesposoban za plaćanje, sukladno odredbi članka 4. Stečajnog zakona.

Nadalje, založno pravo pod brojem 1. na nekretninama broj 2. i 3. zasnovano je kao osiguranje koje daje stečajni dužnik u svojstvu sudužnika (solidarnog dužnika) i založnog dužnika za obveze glavnog dužnika – korisnika kredita, društva SAPOR d.o.o. prema kreditoru, Kreditnoj banci Zagreb d.d.

Ovo pravno mišljenje ne obrađuje učinak i eventualnu poboynost ostalih pravnih radnji stečajnog dužnika, osim zasnivanja založnih prava navedenih u prethodnim člancima. Ispitivanje ostalih pravnih radnji stečajnog dužnika može biti predmetom zasebnog pravnog mišljenja.

B. Pravno mišljenje

Stečajni zakon propisuje mogućnost pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika. Pravne radnje poduzete prije otvaranja stečajnoga postupka kojima se remeti ujednačeno namirenje stečajnih vjerovnika (oštećenje vjerovnika), odnosno kojima se pojedini stečajni vjerovnici stavljaju u povoljniji položaj (pogodovanje vjerovnika), stečajni upravitelj u ime stečajnoga dužnika i stečajni vjerovnici mogu pobijati u skladu s odredbama čl. 127. do 144. Stečajnog Zakona.

Stečajni zakon predviđa više osnova za pobijanje, primjerice kongruentno namirenje, inkongruentno namirenje, prave radnje kojima se vjerovnici izravno oštećuju, namjerno oštećenje, pravne radnje bez naknade i druge osnove.

S obzirom na protek vremena od poduzimanja pravnih radnji kojima su za vrijeme nesposobnosti za plaćanje stečajnog dužnika zasnivana založna prava na nekretninama, do trenutka podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, kao mogući razlozi poboynosti mogu se razmatrati samo oni kod kojih zakon propisuje relativno duže rokove.

Kao vrijeme poduzimanja radnje, zakon propisuje neoborivu presumpciju da je pravna radnja poduzeta u vrijeme kad nastupe njeni pravni učinci (čl. 138. st. 1. SZ), a konkretno kod pravnih poslova kod kojih se traži upis u zemljišnu knjigu (zasnivanje založnih prava) smatra se da je posao poduzet u trenutku kad je podnesen zahtjev za upis (čl. 138. st. 2. SZ). Takvo tumačenje

potvrdila je i sudska praksa (VTS, PŽ-6671/03 od 25.04.2006.; VTS, PŽ-2888/01 od 19.06.2001., VTS, PŽ-5258/06. od 15.12.2009.).

Dakle, od poduzimanja prve sporne radnje stečajnog dužnika (podnošenje prijedloga za upis založnog prava pod Z-12507/10 u korist Kreditne banke Zagreb d.d.) do podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka prošlo je tri godine, deset mjeseci i trinaest dana, od drugih spornih pravnih radnji stečajnog dužnika (podnošenje prijedloga za upis založnih prava pod brojevima Z-9098/12 u korist Anke Kerum i Z-9112/12 u korist SAPOR d.o.o.) do podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka prošlo je dvije godine, jedan mjesec i sedamnaest dana, a od posljednje sporne radnje (podnošenje prijedloga za upis založnih prava pod brojem Z-9214/13 u korist GILAN d.o.o.) jedna godina, dva mjeseca i šest dana.

Kao potencijalni razlozi poboynosti pravnih radnji stečajnog dužnika trebaju se ispitati namjerno oštećenje (čl. 131. SZ) za koje je propisan rok od deset godina prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, i pravne radnje bez naknade ili uz neznatnu naknadu (čl. 132. SZ) za koje je propisan rok od četiri godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka.

S obzirom na navedeno, potrebno je ispitati iduće pravne radnje stečajnog dužnika:

1) Sklapanje Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o kreditu HR/1586 u svojstvu založnog dužnika te upis založnog prava pod brojem Z-2267/10 od 12.03.2010. godine na teret nekretnine č.z. 10232/4 upisane u zk.ul. 14224 k.o. Split u iznosu od EUR 13.900.000,00 u korist HETA RESOLUTION AG (ranije HYPO ALPE-ADRIA-BANK AG, Klagenfurt).

Upisom predmetnog založnog prava na nekretnini stečajnog dužnika osigurana je novčana tražbina nastala temeljem Ugovora o kreditu br. HR/1586 sklopljenog između HYPO ALPE-ADRIA-BANK AG, Klagenfurt kao kreditora i društva Neva Kerum d.o.o. kao korisnika kredita.

Predmetnu pravnu radnju potrebno je ispitati s obzirom na čl. 234. st. 1. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/1993, 34/1999, 121/1999, 52/2000, 118/2003, 107/2007, 146/2008, 137/2009, u daljnjem tekstu: Zakon o trgovačkim društvima) kojim je propisano kako je ništetan pravni posao kojim društvo nekome daje predujam, zajam ili osiguranje radi stjecanja dionica toga društva. Nadalje je propisano da se isto ne odnosi na tekuće pravne poslove financijskih institucija, ako posebnim zakonom nije drukčije određeno, niti na davanje predujma ili zajma ni na pružanje osiguranja da bi dionice stekli zaposleni u društvu ili u društvu koje je s njime povezano. Međutim, pravni posao je ništav i u tim slučajevima, ako društvo ne bi pri stjecanju vlastitih dionica moglo stvoriti propisane rezerve za te dionice da se ne bi smanjila neto aktiva ispod razine propisane u članku 233. stavku 4. Zakona o trgovačkim društvima.

2) Sklapanje Sporazuma o zemljišno-knjižnom zalogu broj 19/10/ST od 29.12.2010. u svojstvu sudužnika i založnog dužnika te upis založnog prava pod brojem Z-12507/10 od 30.12.2010. godine u iznosu od 50.000.000,00 kn na teret nekretnine č.z. 8270/1 upisane u zk.ul. 21499 k.o. Split i č.z. 8270/3 upisane u zk. ul. 18682 u korist Kreditna banka Zagreb d.d..

Predmetnim založnim pravom osigurana je novčana tražbina iz Ugovora o kratkoročnom kreditu br. 6114000539/2010/ST sklopljenog između Kreditne banke Zagreb d.d. kao kreditora, društva Sapor d.o.o. kojem su u cijelosti isplaćena kreditna sredstva i stečajnog dužnika u svojstvu sudužnika i založnog dužnika.

Založno pravo kasnije je ustupljeno u korist Lipa Promet d.o.o., zatim AGROKOR d.d. te naposljetku u korist društva Adria Resorts d.o.o.

Budući da je od poduzimanja sporne radnje stečajnog dužnika (podnošenje prijedloga za upis založnog prava pod Z-12507/10 u korist Kreditne banke Zagreb d.d.) do podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka prošlo tri godine, deset mjeseci i trinaest dana, kao potencijalni razlog pobjivosti treba se ispitati poduzimanje pravne radnje bez naknade ili uz neznatnu naknadu koju je moguće pobijati ako je poduzeta unutar četiri godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka (čl. 132. SZ).

Podnošenje prijedloga za upis založnog prava pod Z-12507/10 u korist Kreditne banke Zagreb d.d., mogla bi se smatrati pravnom radnjom bez naknade uz dokazivanje sljedećih činjenica:

Stečajni dužnik je sklopio predmetni Sporazum o zemljišno-knjižnom zalugu broj 19/10/ST od 29.12.2010. u svojstvu sudužnika i založnog dužnika za obveze društva SAPOR d.o.o. kao korisnika kredita iz Ugovora o kratkoročnom kreditu br. 6114000539/2010/ST od 29.12.2010. godine. Budući da je stečajni dužnik sklopio ugovor o solidarnoj odgovornosti za obveze korisnika kredita i temeljem tog ugovora dao suglasnost za zasnivanje založnog prava na svojim nekretninama, a za to nije niti ovlašten primiti bilo kakvu naknadu koju stoga nije ni primio niti od korisnika kredita SAPOR d.o.o. niti od davatelja kredita Kreditna banka Zagreb d.d., može se smatrati kako se radi o pravnoj radnji iz članka 132. Stečajnog zakona.

Iz navedene zakonske odredbe proizlazi da se pravna radnja može pobijati (a) ako je učinjena bez naknade ili uz neznatnu naknadu, (b) ako se tom pravnom radnjom oštećuju vjerovnici stečajnog dužnika, (c) ako je pravna radnja poduzeta u roku od četiri godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka i (d) ako se radi o radnji koja nema značenje uobičajenog dara neznatne vrijednosti.

Sporazum o zemljišno-knjižnom zalugu broj 19/10/ST, kojim se zasniva založno pravo na nekretninama stečajnom dužniku, može se smatrati pravnom radnjom koju je tužitelj poduzeo bez naknade.

Naime, prema svom sadržaju davanje jamstva odnosno nastupanje u svojstvu sudužnika koji ne prima razmjerni dio koristi iz kreditnog posla, te davanje suglasnosti za zasnivanje založnog prava na nekretninama stečajnog dužnika predstavlja radnje bez naknade, budući da niti temeljem zakona niti temeljem sklopljenih pravnih poslova ne postoji obveza davatelja kredita Kreditna banka Zagreb d.d. odnosno korisnika kredita SAPOR d.o.o. da za te radnje stečajnom dužniku ispune odgovarajuću činidbu odnosno isplate naknadu.

Dakle, za primjenu odredbe članka 132. Stečajnog zakona odlučna je činjenica da stečajni dužnik nije niti ovlašten zahtijevati naknadu od osobe prema kojoj je pobijana radnja poduzeta.

Sporazum o zemljišno-knjižnom zalugu broj 19/10/ST može se smatrati pravnom radnjom kojom je Kreditna banka Zagreb d.d. pogodovana kao vjerovnik, budući da je tom radnjom stavljena u povoljniji položaj u odnosu na druge stečajne vjerovnike, time što je stekla razlučno pravo (pravo odvojenog namirenja) na nekretninama stečajnog dužnika, čime bi nesumnjivo namirila svoje potraživanje u većoj mjeri nego da nema razlučno pravo.

Naime, prema informacijama dobivenim od stečajnog upravitelja, izgledno je kako stečajni vjerovnici s obzirom na ukupnu vrijednost prijavljenih tražbina i vrijednost stečajne mase stečajnog dužnika neće moći u cijelosti namiriti svoja potraživanja.

Nasuprot njima, Kreditna banka Zagreb d.d., odnosno njeni pravni sljednik kojem je predmetna tražbina ustupljena zajedno s založnim-razlučnim pravom (ranije Lipa Promet d.o.o., zatim AGROKOR d.d. a trenutačno Adria Resorts d.o.o.), upravo zbog razlučnog prava na nekretninama stečajnog dužnika u mogućnosti je da ili u cijelosti namiri svoje potraživanje ili barem isto namiri u bitno većem dijelu od onoga u kojem će se namiriti ostali stečajni vjerovnici.

Stoga postoji mogućnost, ovisno o financijskim procjenama ishoda stečajnog postupka, kako je Adria Resorts d.o.o. (kao pravni sljednik i imatelj osigurane tražbine Kreditne banke Zagreb d.d.) pogodovan u odnosu na druge vjerovnike stečajnog dužnika, a koji su stoga tom radnjom i oštećeni, budući da bi bez postojanja razlučnog prava Adria Resorts d.o.o. bili u mogućnosti da namire svoje potraživanje u dijelu većem od onog koji bi im pripao iz stečajne mase uz postojanje predmetnog razlučnog prava.

Nadalje, uz sklapanje Sporazuma o zemljišno-knjižnom zalogu broj 19/10/ST, potrebno je ispitati i samo sklapanje Ugovora o kratkoročnom kreditu br. 6114000539/2010/ST od 29.12.2010. godine od strane stečajnog dužnika kao sudužnika i založnog dužnika. Navedenim pravim poslom stečajni dužnik je bez naknade preuzeo značajnu obvezu prema davatelju kredita, bez da je primio ikakvu naknadu niti od korisnika kredita SAPOR d.o.o. niti od davatelja kredita Kreditna banka Zagreb d.d.

Može se zaključiti kako postojanje tražbine Adria Resorts d.o.o. (kao pravnog sljednika i imatelja osigurane tražbine Kreditne banke Zagreb d.d.) prema stečajnom dužniku po osnovi Ugovora o kratkoročnom kreditu br. 6114000539/2010/ST, koji je stečajni dužnik sklopio kao pravnu radnju bez naknade, može oštetiti ostale stečajne vjerovnike, jer povećava obveze stečajnog dužnika za iznos od 50.000.000,00 kn, pa će se prilikom namirenja sve tražbine stečajnih vjerovnika razmjerno umanjiti, a navedeno umanjenje bi bilo manje da ne postoji obveza stečajnog dužnika prema Adria Resorts d.o.o.

S obzirom na to da je Adria Resorts d.o.o. u odnosu na različno pravno na nekretninama stečajnog dužnika i na tražbinu prema stečajnom dužniku pravni sljednik Kreditne banke Zagreb d.d., prilikom određivanja mogućnosti pobijanja treba primijeniti i članak 143. Stečajnog zakona, kojim je određeno kako se pravna radnja može pobijati i protiv pravnog sljednika protivnika pobijanja ako je pravni sljednik u vrijeme stjecanja znao za okolnosti na kojima se zasniva pobožnost stjecanja njegovog pravnog prednika. S obzirom da se u konkretnom slučaju radi o pobijanju radnji bez naknade, mišljenja smo kako se može smatrati da je pravni sljednik (svaki od pravih sljednika Kreditne banke Zagreb d.d. u odnosu na predmetnu tražbinu, Lipa Promet d.o.o., AGROKOR d.d. i Adria Resorts d.o.o.) bio upoznat s okolnostima da se radi o pravnoj radnji stečajnog dužnika poduzetoj bez naknade.

3) Sklapanje Sporazuma o zemljišno-knjižnom zalogu te upis založnog prava pod brojem Z-11897/07 od 24.09.2007. u iznosu od EUR 21.328.000,00 na teret nekretnine č.z. 10232/4 upisane u zk.ul. 14224 k.o. Split u korist HETA ASSET RESOLUTION AG (ranije HYPO-ALPE-ADRIA BANK AG, Klagenfurt).

Založno pravo uknjiženo pod brojem Z-11897/07 zasnovano je temeljem Sporazuma o zemljišnoknjižnom zalogu radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o kreditu HR/1585 sklopljenog između HYPO ALPE-ADRIA-BANK AG kao vjerovnika, društva Neva Kerum d.o.o. kao dužnika te stečajnog dužnika kao jamca platca i založnog dužnika.

U odnosu na predmetnu radnju kao potencijalan razlog pobožnosti treba ispitati namjerno oštećenje u skladu s čl. 131. SZ-a kojim je propisano da se pravna radnja koju je dužnik poduzeo u posljednjih deset godina prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnoga postupka ili nakon toga s namjerom da ošteti svoje vjerovnike, može se pobijati ako je druga strana u vrijeme poduzimanja radnje znala za namjeru dužnika. Znanje za namjeru se pretpostavlja ako je druga strana znala da dužniku prijeti nesposobnost za plaćanje i da se radnjom oštećuju vjerovnici. Nadalje, smatrat će se da je vjerovnik znao da dužniku prijeti nesposobnost za plaćanje i da se radnjom oštećuju vjerovnici ako je znao ili je morao znati za

okolnosti iz kojih se nužno moralo zaključiti da je dužnik nesposoban za plaćanje i da se radnjom oštećuju vjerovnici.

4) Sklapanje Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine te upis založnog prava od 12.03.2010. pod brojem Z-2266/10 u iznosu od EUR 5.000.000,00 na teret nekretnine č.z. 10232/4 upisane u zk. ul. 14224 k.o. Split u korist Hypo Alpe Adria bank d.d., Zagreb.

Zanivanjem založnog prava osigurana je novčana tražbina iz Ugovora o izdavanju devizne garancije br. 211-04/2006. od 02.02.2006. između Hypo Alpe Adria d.d., Zagreb kao kreditora, Kerum d.o.o. kao dužnika i stečajnog dužnika kao založnog dužnika.

Kao potencijalni razlog poboynosti predmetne radnje potrebno je ispitati namjerno oštećenje vjerovnika u skladu s čl. 131. SZ-a kojim je propisano da se pravna radnja koju je dužnik poduzeo u posljednjih deset godina prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnoga postupka ili nakon toga s namjerom da ošteti svoje vjerovnike, može pobijati ako je druga strana u vrijeme poduzimanja radnje znala za namjeru dužnika. Znanje za namjeru se pretpostavlja ako je druga strana znala da dužniku prijeti nesposobnost za plaćanje i da se radnjom oštećuju vjerovnici. Nadalje, smatrat će se da je vjerovnik znao da dužniku prijeti nesposobnost za plaćanje i da se radnjom oštećuju vjerovnici ako je znao ili je morao znati za okolnosti iz kojih se nužno moralo zaključiti da je dužnik nesposoban za plaćanje i da se radnjom oštećuju vjerovnici.

5) Sklapanje Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava te upis založnog prava od 21.09.2012. pod brojem Z-9098/12 u iznosu od 72.000.000,00 kn na teret nekretnina č.z. 10232/4 upisane u zk.ul. 14224 k.o. Split i č.z. 8270/3 upisane u zk.ul. 18682 k.o. Split u korist Kerum Anke.

Kao potencijalni razlog poboynosti predmetne radnje potrebno je ispitati namjerno oštećenje vjerovnika u skladu s čl. 131. SZ-a kojim je propisano da se pravna radnja koju je dužnik poduzeo u posljednjih deset godina prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka s namjerom da ošteti svoje vjerovnike može pobijati ako je druga strana u vrijeme poduzimanja radnje znala za namjeru dužnika. Znanje za namjeru se pretpostavlja ako je druga strana znala da dužniku prijeti nesposobnost za plaćanje i da se radnjom oštećuju vjerovnici. Nadalje, smatrat će se da je vjerovnik znao da dužniku prijeti nesposobnost za plaćanje i da se radnjom oštećuju vjerovnici ako je znao ili je morao znati za okolnosti iz kojih se nužno moralo zaključiti da je dužnik nesposoban za plaćanje i da se radnjom oštećuju vjerovnici.

Budući da je založno pravo zasnovano dok je stečajni dužnik bio u blokadi, odnosno dok je bio neposoban za plaćanje, potrebno je ispitati namjerno oštećenje vjerovnika jer je isti morao znati za činjenicu da je stečajni dužnik u blokadi, odnosno da je nesposoban za plaćanje te da će poduzimanjem predmetne radnje oštetiti vjerovnike.

6) Sklapanje Sporazuma o osiguranju novčane tražbine te upis založnog prava od 21.09.2012. pod brojem Z-9112/12 u iznosu od 112.427.305,00 kn na teret nekretnina č.z. 10232/4 upisanih u zk. ul. 14224 k.o. Split i č.z. 8270/3 upisanih u zk. ul. 18682 k.o. Split u korist društva Sapor d.o.o.

U odnosu na predmetnu radnju potrebno je ispitati namjerno oštećenje vjerovnika u skladu s čl. 131. SZ-a kojim je propisano da se pravna radnja koju je dužnik poduzeo u posljednjih deset godina prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka s namjernom da ošteti svoje vjerovnike može pobijati ako je druga strana u vrijeme poduzimanja radnje znala za namjeru

dužnika. Znanje za namjeru se pretpostavlja ako je druga strana znala da dužniku prijeti nesposobnost za plaćanje i da se radnjom oštećuju vjerovnici. Nadalje, smatrat će se da je vjerovnik znao da dužniku prijeti nesposobnost za plaćanje i da se radnjom oštećuju vjerovnici ako je znao ili je morao znati za okolnosti iz kojih se nužno moralo zaključiti da je dužnik nesposoban za plaćanje i da se radnjom oštećuju vjerovnici.

Budući da je založno pravo zasnovano dok je stečajni dužnik bio u blokadi, odnosno dok je bio neposoban za plaćanje, potrebno je ispitati namjerno oštećenje vjerovnika jer je isti morao znati za činjenicu da je stečajni dužnik u blokadi, odnosno da je nesposoban za plaćanje te da će poduzimanjem predmetne radnje oštetiti vjerovnike.

7) Sklapanje Sporazuma o osiguranju novčane tražbine te upis založnog prava od 02.09.2013. pod brojem Z-9214/13 u iznosu od 1.189.410,00 kn na teret nekretnina č.z. 10232/4 upisanih u zk. ul. 14224 i č.z. 8270/3 upisanih u zk. ul. 18682 k.o. Split u korist društva GILAN d.o.o.

Predmetnu radnju potrebno je presipitati s obzirom na čl. 131. SZ-a u skladu s kojim se pravna radnja koju je dužnik poduzeo u posljednjih deset godina prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka s namjernom da oštetiti svoje vjerovnike može pobijati ako je druga strana u vrijeme poduzimanja radnje znala za namjeru dužnika. Znanje za namjeru se pretpostavlja ako je druga strana znala da dužniku prijeti nesposobnost za plaćanje i da se radnjom oštećuju vjerovnici. Nadalje, smatrat će se da je vjerovnik znao da dužniku prijeti nesposobnost za plaćanje i da se radnjom oštećuju vjerovnici ako je znao ili je morao znati za okolnosti iz kojih se nužno moralo zaključiti da je dužnik nesposoban za plaćanje i da se radnjom oštećuju vjerovnici.

Budući da je založno pravo zasnovano dok je stečajni dužnik bio u blokadi, odnosno dok je bio neposoban za plaćanje, potrebno je ispitati namjerno oštećenje vjerovnika jer je isti morao znati za činjenicu da je stečajni dužnik u blokadi, odnosno da je nesposoban za plaćanje te da će poduzimanjem predmetne radnje oštetiti vjerovnike.

Dakle, zaključno smatramo kako postoji mogućnost da stečajni dužnik pokrene postupak radi pobijanja prethodno navedenih pravnih radnji stečajnog dužnika te da izgledno uspije u tom postupku ako može dokazati da se tim radnjama oštećuju založni vjerovnici, odnosno kako bi namirenje založnih vjerovnika bilo u većem iznosu da ne postoje predmetne tražbine i različna prava, kako stečajni dužnik nije primio nikakvu naknadu za poduzimanje tih radnji te da su svi pravni sljednici tražbina znali za okolnosti za pobožnost pravne radnje prednika.

C. Uvjeti davanja Pravnog mišljenja

Stajališta i zaključci dani u ovom Pravnom mišljenju strogo su ograničeni na pitanja navedena u dijelu A. i ne mogu se proširiti na bilo koja druga pitanja. Ovo Pravno mišljenje ne može se tumačiti kao mišljenje ili analiza dani u pogledu bilo kojeg drugog pitanja niti se koristiti u druge svrhe.

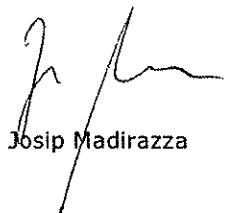
Pretpostavili smo da u odnosu na predmet ovog Pravnog mišljenja ne postoji dokumentacija koja nam nije bila dostupna, a čiji bi sadržaj bitno utjecao na zaključke ovog Pravnog mišljenja.

Ovo Pravno mišljenje pripremljeno je kao povjerljivo i nije namijenjeno javnom korištenju ili objavi, bilo djelomično bilo u cijelosti, bez našeg prethodnog dopuštenja.

Ovo Pravno mišljenje ograničeno je na hrvatski pravni sustav kako je na snazi na dan davanja Pravnog mišljenja. Pravno mišljenje se ne odnosi na odredbe kojeg drugog pravnog poretka.

Ukoliko imate bilo kakvih pitanja ili su Vam potrebna pojašnjenja u vezi ovog Pravnog mišljenja, stojimo Vam u potpunosti na raspolaganju.

S poštovanjem,



Josip Madirazza

Prilog 5

5

2667

Adriatic d.d. u stečaju 21000 Split, OIB 31076464103, zastupan po stečajnom upravitelju dr.sc Zoranu Miletiću, u daljnjem tekstu Najmodavac i A-Anticus d.o.o Zagreb, Štefanovečka 10, OIB 07545451198, zastupan po g. Aleksander Počivašek, u daljnjem tekstu Najmoprimac sklapaju dana 22. studenog 2016 g. Slijedeći :

UGOVOR O NAJMU BETONSKOG PLATO A

I

Najmodavac daje u najam betonski plato, smješten unutar gradilišta Hotela Marjan, ispred tzv. Aneksa Hotela, smještenog na Obali K. Branimira u Splitu. Plato čini betonirana površina dimenzija cca 30 m x 25 m.

II

Najmoprimac će površinu koju uzima u Najam koristiti u isključivu svrhu parkiranja vozila iz vlastite Rent a Car djelatnosti. Parkiranje i ostavljanje vozila koja nisu osnovna sredstva tvrtke je najstrože zabranjeno.

III


Najmoprimac izjavljuje da je prilikom stupanja u posjed predmetne nekretnine, utvrdilo da na istoj nema struje, vode, sanitarnog čvora niti drugih komunalnih priključaka.

IV

Najmoprimac će koristiti plato na vlastitu odgovornost, te voditi urednu pisanu evidenciju osoba koje ulaze na prostor gradilišta. Evidencijsku knjigu ulaska dužan je na zahtjev prezentirati Najmodavcu.

V

Najmoprimac će umjesto plaćanja najamnine Najmodavcu angažirati licenciranog zaštitara koji će čuvati gradilište Hotela Marjan u vremenu svaki dan od 22.00- ujutro u 06.00 h, svakim danom korištenja platoa. Zaštitar je dužan obavljati svoju dužnost savjesno i odgovorno sa ciljem maksimalnog čuvanja imovine tvrtke Adriatic d.d. u stečaju.



2662

VI

Ovaj Ugovor se sklapa na rok od 1 mjeseca , i automatski se produžava ako nije pismeno prekinut od strane Najmodavca do 05. u tekućem mjesecu . U slučaju prekida Ugovora otkazni rok je 15 dana.

VII

Stranke suglasno za slučaj spora ugovaraju nadležnost Trgovačkog Suda u Splitu.

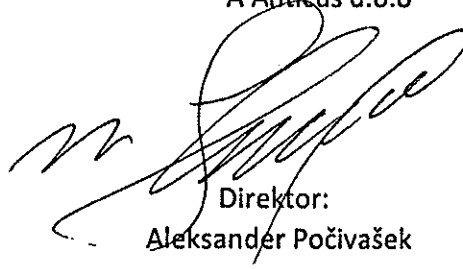
VIII

Ovaj Ugovor se sklapa u 3 primjerka i Ugovor stupa na snagu odmah.

Najmodavac :
Adriatic d.d. u stečaju

Stečajni upravitelj :
Dr.sc. Zoran Miletić

Najmoprimac :
A Anticus d.o.o



Direktor:
Aleksander Počivašek

A-ANTICUS d.o.o.
ZAGREB, Štefanovečka 10
OIB: 07645451100 15

ADRIATIC d.d. u stečaju, Split, Obala kneza Branimira 8, OIB 31076464103

zastupanog po: Stečajnom upravitelju dr.sc. Zoranu Miletiću u daljnjem tekstu **naručitelj**.

Marjan Maretić, Vrh Lučac 36, 21000 Split, OIB 69101750278 u daljnjem tekstu **izvršitelj**

dana 22.11..2016. zaključuju ovaj

UGOVOR O DJELU

Članak 1.

Izvršitelj se angažira kao čuvar sa obvezom redovitog obilaska nekretnine **HOTELA MARJAN** u Splitu na Obali kneza Branimira br.8.od 22.11.2016 do 20.12.2016. god.

Članak 2.

Za poslove iz članka 1. naručitelj će platiti izvršitelju iznos od 7.935,00 kn bruto .Ugovor se sklapa na rok od 30 dana , i automatski se produžuje ako nije otkazan do 05.datuma u tekućem mjesecu.

Članak 3.

Naručitelj će navedeni iznos isplatiti na žiro račun izvršitelja: **SPLITSKA BANKA , 233003-40330188003**, nakon izvršenih obveza.

Članak 4.

Naručitelj ima pravo nadzirati obavljanje posla i davati upute kad to odgovara prirodi posla, a izvršitelj je dužan da mu to omogući. Ako se tijekom obavljanja djela utvrdi da se izvršitelj ne drži uvjeta ugovora, te da će obavljeno djelo imati nedostatke, naručitelj može upozoriti izvršitelja i odrediti mu primjeren rok da svoj rad uskladi sa svojim obvezama.

Ako do isteka roka izvršitelj ne postupi po zahtjevu naručitelja, naručitelj može raskinuti ugovor i zahtijevati naknadu štete.

Članak 5.

U slučaju spora iz ovog ugovora naručitelj i izvršitelj utvrđuju nadležnost suda u Splitu.

Članak 6.

Ovaj ugovor napisan je u 2 (dva) istovjetna primjerka i stupa na snagu danom potpisa.

Članak 7.

U znak prihvata ugovorne strane ovaj ugovor vlastoručno potpisuju.

U Splitu, 22.11.2016g.

Naručitelj
HOTELJERSTVO P. HROVČAN
ADRIATIC d.d.
U STEČAJU
SPLIT, OBALA KNEZA BRANIMIRA 8

M. Maretić

Izvršitelj

Prilog 6

6

I PP SPLIT
06.12.2016
Vnt

2665

Adriatic d.d. u stečaju

Obala Kneza Branimira 8,

OIB 31076464103, MBS 060012034

P.br.12 St -168/2014

Ministarstvo Unutarnjih Poslova

PU Splitsko dalmatinska

1. Policijska postaja

Predmet : Kaznena prijava

Poštovani,

Ovim putem podižem kaznenu prijavu protiv meni nepoznatih počinitelja , zbog nezakonitog ulaska u krug gradilišta i oštećenja – uništenja tuđe stvari .

U periodu od 01.rujna 2016 godine pa do 25.studenog 2016 godine , unatoč postavljenim tablama sa tekstom Strogo Zabranjen ulaz – Adriatic d.d. u stečaju , te žičanoj ogradi napravljenoj od mreža konstruktivnog čelika , nepoznate osobe su nasilno srušile dio ograde u širini od 3 metra , te kroz taj otvor nezakonito ušle u krug gradilišta –Hotela Marjan smještenog na Obali K.Branimira u Splitu .

U periodu od gotovo 3 mjeseca , divljanjem i razbijanjem po prostoru gradilišta (oko 55 .000 m2 izgrađene površine , većinom zastakljene) utvrdio sam da je nastala slijedeća šteta na imovini stečajnog dužnika Adriatic d.d. u stečaju :

- Uništeno je udarcima 28 kamenih fasadnih ploča na južnom pročelju zgrade di. 123 x 52 x 3 cm
- Uništena 2 dvostuka staklena vrata na južnom pročelju dimenzija 245 x 165 cm- izbijena iz ležišta te slomljena aluminijska konstrukcija vrata
- Uništene 2 staklene stijenke 275 x 165 cm
- Uništena 1 staklena stijenka dimenzije 275 x 140 x 6 cm –IZO tonirano staklo
- Uništena 1 staklena stijenka dimenzije 275 x 70 x 6 cm
- Uništena 6 staklenih stijenki na svjetlarniku dimenzija 200 x 113 x 6 cm – sigurnosno protecta staklo
- Uništena vrata na 3 katu starog nebodera lijevo, dimenzije 215 x 56 cm

- oštećena vrata na 10 katu nebodera , iščupana brava iz ležišta

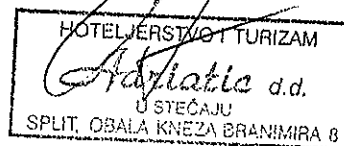
-ukraden 1 elektromotor , u oknu lifta

Procjenjujem da je iznosn uništene imovine oko 105.000,00 Kn . Dok se vrijednost štete sa demontažom postojećih uništenih stvari i montažom novih procjenjuje za još 70%. Odnosno na cca 180.000 Kn.

06..prosinac.2016

Stečajni upravitelj Adriatic d.d. u stečaju :

Dr.sc. Zoran Miletić



Prilog 7

Popisna lista osnovnih sredstava zatečenih na stanju dana 07.05.2015. sa obračunatom amortizacijom do 30.11.2016.

Inv.broj	Naziv	Kol.	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost		
	168 platni						
108550	PC LG kučište	1	3.164,41	2.832,78	331,63		
108551	Tipkovnica Genius	1	93,61	83,80	9,81		
108552	Monitor LG LCd	1	941,98	843,26	98,72		
400178	Progr.rješenje OPD	1	12.034,84	12.034,84	0,00		
400225	Peč-grijalica el.kvarcna	1	434,59	434,59	0,00		
400236	Licenca MS	1	1.763,00	1.763,00	0,00		
400237	Pisač Cannon	1	1.919,56	1.919,56	0,00		
	170 blagajna-Dujmovača						
108526	PC Lenovo	1	3.300,00	3.026,21	273,79		
108527	Tipkovnica Lenovo	1	150,00	137,56	12,44		
108528	Monitor Samsung	1	1.393,00	1277,43	115,57		
108529	Pisač laser Samsung	1	1.250,00	1145,29	103,71		
400176	Progr.dionička knjiga zaPC	1	14.119,01	14.119,01	0,00		
400191	Program knjiga dionica	1	5.191,87	5.191,87	0,00		

	171 prodaja-Dujmovača						
108146	Tipkovnica IBM	1	480,00	480,00	0,00		
108164	Pisač HP Laserjet	1	4.616,00	4.616,00	0,00		
108171	Projektor Epson	1	25.254,92	25.199,78	55,14		
108531	Scanner Benq	1	710,00	651,09	58,91		
108537	PC HP compaq	1	4.680,00	4.281,50	398,50		
108538	Tipkovnica HP	1	220,00	201,27	18,73		
108539	Monitor prestigio	1	1.450,00	1.326,53	123,47		
	172 direktor-Dujmovača						
107966	Videorecorder Sony	1	1.900,00	1.900,00	0,00		
	175 žurnal-Dujmovača						
002651	Stolica sobna drvo	1	244,40	244,40	0,00		
108003	Priručnik o novčanicama	1	1.650,00	1.650,00	0,00		
108029	Progr.rješenje fakturiranje	1	6.166,30	6.166,30	0,00		
108031	Program recepcija-prod.	1	20.799,91	20.691,51	108,40		
108077	Monitor color 15"	1	2.373,65	2.373,65	0,00		
108132	Tel.imenik	1	1.380,00	1.380,00	0,00		
108142	PC IBM NETV	1	4.549,00	4.549,00	0,00		
108145	Tipkovnica IBM	1	480,00	480,00	0,00		
108152	Pisač HP laserjet	1	2.791,60	2.791,60	0,00		
108189	PC IBM server	1	24.379,60	23.900,54	479,06		
108190	Software MS windows	1	6.882,00	6.746,77	135,23		
108195	Tipkovnica IBM	1	480,00	470,57	9,43		

	179 šef.rač.-Dujmovača						
108137	Monitor IBM	1	1.300,00	1.300,00	0,00		
108512	PC Dell server	1	8.098,90	7.515,38	583,52		
108513	Tipkovnica Dell	1	150,00	139,19	10,81		
108549	Fax Panasonic	1	545,08	487,96	57,12		

400127	Peč-grijalica	1	600,79	600,79	0,00		
400184	Progr.rješenje obr.kam.	1	1.710,96	1.710,96	0,00		
400257	Tipkovnica IBM	1	480,00	480,00	0,00		
400258	Monitor IBM	1	1.040,18	1040,18	0,00		
400272	Pisač HP Laserjet	1	1.966,00	1,966,00	0,00		
400276	Telefon Siemens	2	185,34	185,34	0,00		
	179/1 račun.-Dujmovača						
107956	Pisač Epson	1	2.075,44	2.075,44	0,00		
108534	Progr.materijal.knjig.	1	4.562,97	4.174,44	388,53		
400154	Kalkulator Scalar	1	3.009,54	3.009,54	0,00		
400155	Kalkulator Scalar	1	1.763,40	1.763,40	0,00		
400170	Progr.rješenje SI	1	2.418,94	2.418,94	0,00		
400181	Progr.rješenje OS	1	3.480,91	3.480,91	0,00		
400182	Progr.rješenje finansijsko	1	3.480,91	3.480,91	0,00		
400183	Progr.rješenje SKPP	1	5.191,87	5.191,87	0,00		
400259	Peč-grijalica	1	509,00	509,00	0,00		
400263	PC IBM TC	1	3.355,42	3.355,42	0,00		
400264	Tipkovnica IBM	1	480,00	480,00	0,00		
400265	Monitor IBM	1	996,93	996,93	0,00		
400266	PC IBM TC A30	1	3.355,42	3.355,42	0,00		
400267	Tipkovnica IBM	1	480,00	480,00	0,00		
400268	Monitor IBM	1	996,93	996,93	0,00		
400269	PC IBM TC	1	3.536,90	3.536,90	0,00		
400270	Tipkovnica IBM	1	480,00	480,00	0,00		
400271	Monitor IBM	1	981,53	981,53	0,00		
400275	Telefon Siemens	2	185,35	185,35	0,00		
	179/2 Dujmovača zajedn.						
108519	Fotokopirni stroj Toshiba	1	3.999,00	3.684,68	314,32		
	UKUPNO		218.660,96	214.974,13	3.686,83		

Inv.broj	Naziv SREBRO	Kol.					
108201	Žlica za bijelu kavu	4					
108202	Žlica za espresso kavu	26					
108203	Žlica za crnu kavu	488					
108204	Žlica stolna za juhu	330					
108205	Žlica za desert	260					
108206	Žlica za limunadu	323					
108207	Žlica za školjke	12					
108208	Vilica stolna za jelo	502					
108209	Vilica za desert	401					
108210	Vilica mala za kolače	109					
108211	Vilica za ribu	220					
108212	Vilica za ostrige mala	38					
108213	Vilica za jastoga	17					
108214	Vilica velika za tranš.	6					
108215	Nož stolni	240					
108216	Nož za desert	365					
108217	Nož za ribu	356					
108218	Nož za rakove	17					
108220	Žlica s vilicom za rakove	8					
108221	Kliješta za orahe	1					
108222	Hvataljka za šećer	36					
108223	Hvataljka za led veća	3					
108224	Hvataljka za led manja	3					
108225	Lopatica za kolače	1					
108226	Štipaljka za limun	29					
108227	Kantica za mlijeko s lij.	5					
108228	Kantica za mlijeko 0,05	55					
108229	Kantica za led	4					
108230	Vjedrica za hlad.šamp.	8					
108231	Vjedrica za hlad.šamp.	5					
108232	Kantica za led	6					
108233	Košarica za kruh	26					
108235	Zdjela za juhu 2 ručke m.	4					
108236	Zdjelica veća obična	20					
108237	Zdjelica srednja	36					
108238	Zdjelica mala	42					
108239	Zdjela za lešo ribu	1					
108240	Zdjelice od stakla	30					
108241	Zdjela za kavijar sa stalk.	5					
108242	Zdjela za pranje prstiju	5					
108243	Zdjelica za maslo	1					
108244	Posuda za umak s lijev. M	2					
108245	Posuda za umak s lijev. S	4					
108246	Posuda za umak s lijev. V	3					
108247	Kantica za čaj	1					
108248	Zdjelica za varivo okrugla	11					
108249	Zdjelica za povrće mala	11					
108250	Zdjelica za povrće srednja	12					
108251	Zdjelica za povrće veća	4					

108252	Šalica za juhu za 1os	5					
108253	Zdjelica za juhu konzume	5					
108254	Poklopac za jušnik manji	4					
Inv.broj	Naziv SREBRO	Kol.					
108255	Poklopac za jušnik veći	9					
108256	Poklopac zdjele za povrće	15					
108257	Poklopac zdjele za povrće	15					
108258	Poklopac zdjele za povrće	13					
108259	Poklopac zdjele za varivo	17					
108260	Tacna velika	10					
108261	Tacna elipsasta rezb.	1					
108262	Tacna 2 ručke rezb. S	9					
108263	Tacna 2 ručke rezb.	4					
108264	Tacna okrugla rezb.	1					
108265	Oval 1 os.	7					
108266	Oval 1 os.	9					
108267	Oval 2 os.	5					
108268	Oval 4 os.	3					
108269	Oval 6 os.	2					
108270	Oval 8 os.	10					
108271	Oval 12 os.	4					
108272	Oval 10 os.	10					
108273	Oval 4 os. Elips.	9					
108274	Oval 3 os. Sa pregradama	13					
108275	Oval 2 os.povrće okrugli	2					
108276	Oval 4 os.povrće okrugli	1					
108277	Oval 6os.povrće okrugli	2					
108278	Oval za povrće dublji	3					
108280	Tanjur podmetač	1					
108281	Tanjur podmetač zdjele	10					
108282	Stalak za punč	8					
108283	Stalak za jaja	16					
108284	Stalak za posipače	53					
108285	Stalak za umak	1					
108286	Stalak za čačkalice	1					
108287	Stalak za zastave	30					
108288	Doza za šećer	25					
108289	Doza za sir	5					
108290	Posipač sol-papar	7					
108291	Čistač mrvica	12					
108292	Grijač za pivo	3					
108293	Pepeljara	5					
108294	Vaza kockasta	7					
108296	Šeker dvodjelni	2					
108298	Šeker razni	4					
108299	Mjerač za koktel	1					
108300	Sito barsko	3					
108301	Čaša barska	2					
108302	Čaša za punč sa stalkom	5					
108304	Svjećnjak 3 svijeće	17					
108305	Svjećnjak 5 svijeća	2					
108306	Svjećnjak lukaner	5					

ADRIATIC d.d.

Popisna lista osnovnih sredstava koja se, pored zatečenih na stanju 07.05.2015. , još vode u evidenciji sa obračunom amortizacije do 30.11.2016.

Inv.broj	Naziv	Kol.	Nabavna Vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
	101 aperitiv bar				
103219	Stolić mramorni okrugli	5	2.991,27	2.991,27	0,00
105672	Stol za otpatke	1	1.253,31	1.253,31	0,00
108515	Monitor 9" mono pos	1	522,00	163,13	40,57
108516	Pisač epson	1	2.160,00	675,00	167,88
108517	Tipkovnica Canyon	1	42,00	13,13	3,26
108525	Klima Mitsubishi	2	12.435,40	2.279,82	1.758,65
108533	Progr.paket Bitugo	1	3.160,00	0,00	357,24
	110 ostalo u ex praoni				
105597	Stalaža 4 police rf	1	55,49	55,49	0,00
105679	Stalaža 4 police rf	1	69,32	69,32	0,00
105715	Stalaža pocinčani lim	1	4.325,13	4.325,13	0,00
105716	Stalaža pocinčani lim	1	4.325,13	4.325,13	0,00
105717	Stalaža pocinčani lim	1	4.325,13	4.325,13	0,00
105718	Stalaža pocinčani lim	1	4.325,13	4.325,13	0,00
105719	Stalaža pocinčani lim	1	4.325,13	4.325,13	0,00
107747	Kolica soba.transportna	3	1.763,40	1.763,40	0,00
107751	Kolica sob.transportna	1	446,73	446,73	0,00
108000	Platno s motorom	1	7.325,68	7.325,68	0,00
108019	Platno 6x4 s el.motorom	1	16.783,00	16.783,00	0,00
108046	Govornica	1	1.680,00	1.680,00	0,00
108160	Kolica sobar.3etaže	2	5.040,00	4.536,00	87,28
108173	Govornica 75x75	1	4.500,00	3.300,00	207,80
108187	Kolica sob.2 vreće	1	3.100,00	2.118,33	170,00
201151	Hladnjak Goldstar 50l	1	1.230,78	1.230,78	0,00
	110/1 praona				
007122	Ormar komb.drveni	1	574,87	574,87	0,00
007239	Vješalica željezna	2	13,87	13,87	0,00
107122	Ormar komb.drveni	1	574,87	574,87	0,00
107223	Stol za peglanje	1	171,87	171,87	0,00
107225	Stol radni 280x375x80	1	259,92	259,92	0,00
107226	Stol radni drvo	3	189,21	189,21	0,00
107231	Sanduk drveni za robu	1	2,79	2,79	0,00
107253	Stroj za pranje 50kg	1	28.499,95	28.499,95	0,00
107254	Stroj za pranje 50kg	1	42.155,84	42.155,84	0,00
107255	Stroj za pranje PS-50	1	75.132,36	75.132,36	0,00
107257	Stroj za pranje PSG-15-5	1	63.399,40	63.399,40	0,00
107260	Stroj za centrifugu 50kg	1	22.757,50	22.757,50	0,00
107261	Stroj za centrifugu	2	52.575,89	52.575,89	0,00
107265	Stroj za sušenje rublja	1	10.870,66	10.870,66	0,00
107737	Kolica metalna rešetke	2	940,48	940,48	0,00
107741	Kolica metalna mala	4	5.052,39	4.098,18	165,24
107796	Šivaći stroj SINGER	1	1.998,52	1.998,52	0,00
107808	Kalkulator Scalar	1	3.009,54	3.009,54	0,00
107886	Hladnjak 80l	1	1.410,72	1.410,72	0,00
107903	Vješalica samost.metalna	1	271,56	271,56	0,00

107983	Usisivač	1	2.883,00	2.883,00	0,00
Inv.broj	Naziv	Kol.			
108074	Vatrogas.aparat S-50	1	2.673,50	2.673,50	0,00
108161	Kolica za transp.rublja	1	1.490,00	1.316,17	30,10
108188	Kolica za prijevoz	1	1.680,00	1.148,00	92,13
108198	Valjak glačalo	1	112.598,40	58.175,84	9.424,38
108509	Stroj za sušenje rublja	1	31.800,00	9.540,00	3.854,77
108520	Instal.,uređaji,oprema	1	108.935,25	31.074,20	13.483,23
201505	Stroj za pranje rublja	1	15.014,53	15.014,53	0,00
201512	Stroj za sušenje robe	1	7.798,46	7.798,46	0,00
400217	Peč-grijalica el kvarcna	1	724,37	724,37	0,00
	131 hotel Marjan				
107723	Vaga velika 500 kg	1	2.233,64	2.233,64	0,00
107921	Auto škoda Forman	1	56.195,10	56.195,10	0,00
108157	Kućica kontejner sanit.	1	31.816,00	14.582,33	6.515,55
108518	Usisivač	1	3.550,00	887,50	461,07
201150	Hladnjak Goldstar 50l	1	1.230,78	1.230,78	0,00
400190	Fotokopirni stroj Cannon	1	7.987,46	7.987,46	0,00
400224	Web site hotel Marjan	1	6.525,00	6.525,00	0,00
400231	Software office XP	1	3.366,00	3.366,00	0,00
	131/2 hotel Marjan-plano				
105823	Trezor ormar metalni	2	22.071,30	22.071,30	0,00
108179	Klima uređaj s vanjskom	1	56.369,62	39.458,72	2.928,47
108180	Klima uređaj s vanjskom	1	39.805,92	27.864,13	2.067,96
108181	Klima uređaj s plafonskom	5	35.802,01	25.061,40	1.859,96
108182	Klima uređaj s plafonskom	9	74.548,88	52.184,23	3.872,90
108183	Klima uređaj zidna	1	8.255,67	5.778,96	428,89
108184	Centralni dalj.upravljač	1	5.357,66	3.750,36	278,34
108185	Daljinski upravljač Sanyo	15	10.573,92	7.401,73	549,33
108521	Rashl.cent.-dizalice topl.	2	149.280,00	39.808,00	18.957,31
	131/3 teh.sluzba-plano				
107393	Stalaža metalna 7m	1	83,23	83,23	0,00
107394	Stalaža metalna 6m	1	69,36	69,36	0,00
107395	Stalaža metalna 4m	1	55,49	55,49	0,00
107715	Vaga 20 kg	1	940,48	940,48	0,00
107999	Glodalica univer.	1	3.728,00	3.728,00	0,00
108004	Mikrofon bežični bubica	1	2.790,00	2.790,00	0,00
108005	Mikrofon bežični shure	1	3.590,00	3.590,00	0,00
108006	Player cd Yamaha	1	1.250,00	1.250,00	0,00
108007	Kazetofon dupli Yamaha	1	1.670,00	1.670,00	0,00
108010	Mikrofon shure bez kab.	1	950,00	950,00	0,00
108043	Pojačalo molacor	1	3.460,00	3.460,00	0,00
108044	Pojačalo molacor	2	4.400,00	4.400,00	0,00
108133	Mikrofon shure	1	852,46	852,46	0,00
108156	Mikrofon bežični	1	2.048,36	2.014,21	5,91
	135 telefon dežurstvo				
107964	Razglas sa ozvučenjem	1	15.485,30	15.485,30	0,00
107978	Telefax Panasonic	1	3.848,40	3.848,40	0,00

Inv.broj	Naziv	Kol.			
	145 kuhinjska oprema				
105624	Stalaža 3m rf	1	97,10	97,10	0,00
105662	Sudoper 3 korita	1	3.083,36	3.083,36	0,00
105674	Stol za cijedenje	1	1.244,26	1.244,26	0,00
105677	Stalaža 4 police rf	1	83,23	83,23	0,00
105727	Hladnjak ormar 1450l	1	13.264,94	13.264,94	0,00
105744	Pečnica el. 2 etaže	1	5.846,38	5.846,38	0,00
105759	Banja marija-kupka el.	1	15.197,57	15.197,57	0,00
107993	Banja marija 2 topla kup.	1	2.372,71	2.372,71	0,00
108001	Banja marija kupka stolna	1	2.947,72	2.947,72	0,00
108045	Zamrzivač-škrinja	1	1.000,00	1.000,00	0,00
108126	Spremnik za mlijeko	1	6.453,00	6.453,00	0,00
108127	Spremnik za vodu	1	2.718,00	2.718,00	0,00
108128	Spremnik za kavu	1	2.205,00	2.205,00	0,00
	166 kontrola-Dujmovača				
107206	Pisači stroj el.Mastertype	1	12.965,46	12.965,46	0,00
107217	Kalkulator Scalar	1	4.131,41	4.131,41	0,00
107807	Kalkulator Scalar	1	3.080,07	3.080,07	0,00
	168 platni-Dujmovača				
106968	Fotelja vrtuljak	1	614,17	614,17	0,00
107181	Ormarić niski bijeli	1	110,86	110,86	0,00
400053	Stolić niski pravokutni	1	133,08	133,08	0,00
400172	Pisač epson LQ	1	6.636,92	6.636,92	0,00
400233	PC IBM net vista	1	5.236,00	5.236,00	0,00
400234	Tipkovnica IBM	1	284,00	284,00	0,00
400235	Monitor IBM E74	1	1.780,00	1.780,00	0,00
	169 pravna sl.-Dujmovača				
002652	Stolica sobna drvo	1	244,41	244,41	0,00
002653	Stolica sobna drvo	1	127,00	127,00	0,00
40215	Telefon Siemens	1	92,67	92,67	0,00
	170 blagajna-Dujmovača				
107210	Pisači stroj el.	1	8.653,83	8.653,83	0,00
107798	Kasa željezna	1	1.410,72	1.410,72	0,00

	171 prodaja-Dujmovača				
106931	Fotelja vrtuljak	1	614,17	614,17	0,00
106932	Fotelja vrtuljak	1	614,17	614,17	0,00
106933	Fotelja vrtuljak	1	614,17	614,17	0,00
106937	Fotelja vrtuljak	1	614,17	614,17	0,00
107182	Stolić klub bijeli drvo	1	69,36	69,36	0,00
107974	Slika iz taverne	2	1.002,00	1.002,00	0,00
107977	Slika Split	1	151,00	151,00	0,00
108144	PC IBM	1	4.549,00	4.549,00	0,00
108149	Monitor IBM	1	1.198,37	1.198,37	0,00
108196	Prijenosno rač.Toshiba	1	8.195,90	6.146,94	231,63
	172 direktor-Dujmovača				
106340	Stolica kongresna	1	506,99	506,99	0,00

107170	Vješal.samostojeća	1	474,12	474,12	0,00
107352	Slika gvaš	5	7.274,02	7.274,02	0,00
107933	Telefon dig.	1	1.758,77	1.758,77	0,00
107976	Slika iz Piano restorana	16	4.019,20	4.019,20	0,00
108111	Slika M.Smoje	1	250,00	250,00	0,00
	175 žurnal-Dujmovača				
102133	Stalak za kofer sa nasl.	1	456,13	456,13	0,00
103854	Stol kavane drveni smeđi	1	27,75	27,75	0,00
103855	Stol kavane drveni smeđi	1	27,74	27,74	0,00
108148	Monitor IBM	1	1.198,37	1.198,37	0,00
108541	Akumulator za PC	1	2.300,00	239,58	356,80

	179 šef.rač.-Dujmovača				
400256	PC IBM TC	1	5.900,78	5.900,78	0,00
	179/1 račun.-Dujmovača				
106337	Stolica kongresna	1	551,72	551,72	0,00
106967	Fotelja vrtuljak	1	614,17	614,17	0,00
400060	Stalaža drvena niska	1	55,43	55,43	0,00
400061	Stalaža drvena niska	1	55,43	55,43	0,00
400232	Kalkulator Sharp	1	592,92	592,92	0,00
400274	Pisač xerox	1	2.010,42	2.010,42	0,00
	179/2 Dujmovača zajedn.				
108104	Usisivač	1	3.550,00	3.550,00	0,00
201152	Hladnjak Goldstar 50l	1	1.230,78	1.230,78	0,00
400140	Hladnjak lux 80l	1	245,35	245,35	0,00
	189 šef tehničke				
107101	Ljestve alumin.	1	5.417,99	5.417,99	0,00
	UKUPNO		1.399.988,05	1.331.631,41	68.356,64

ADRIATIC d.d.

Popisna lista svih osnovnih sredstava u evidenciji (amortizacija 30.11.2016.)

Inv.broj	Naziv	Kol.	Nabavna Vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost	
	101 aperitiv bar					
103219	Stolić mramorni okrugli	5	2.991,27	2.991,27	0,00	
105672	Stol za otpatke	1	1.253,31	1.253,31	0,00	
108515	Monitor 9"mono pos	1	522,00	163,13	358,87	
108516	Pisač epson	1	2.160,00	675,00	1.485,00	
108517	Tipkovnica Canyon	1	42,00	13,13	28,87	
108525	Klima Mitsubishi	2	12.435,40	2.279,82	10.155,58	
108533	Progr.paket Bitugo	1	3.160,00	0,00	3.160,00	
PLANO	110 ostalo u ex praoni					
105597	Stalaža 4 police rf	1	55,49	55,49	0,00	
105679	Stalaža 4 police rf	1	69,32	69,32	0,00	
105715	Stalaža pocinčani lim	1	4.325,13	4.325,13	0,00	
105716	Stalaža pocinčani lim	1	4.325,13	4.325,13	0,00	
105717	Stalaža pocinčani lim	1	4.325,13	4.325,13	0,00	
105718	Stalaža pocinčani lim	1	4.325,13	4.325,13	0,00	
105719	Stalaža pocinčani lim	1	4.325,13	4.325,13	0,00	
107747	Kolica soba.transportna	3	1.763,40	1.763,40	0,00	
107751	Kolica sob.transportna	1	446,73	446,73	0,00	
108000	Platno s motorom	1	7.325,68	7.325,68	0,00	
108019	Platno 6x4 s el.motorom	1	16.783,00	16.783,00	0,00	
108046	Govornica	1	1.680,00	1.680,00	0,00	
108160	Kolica sobar.3etaže	2	5.040,00	4.536,00	504,00	
108173	Govornica 75x75	1	4.500,00	3.300,00	1.200,00	
108187	Kolica sob.2 vreće	1	3.100,00	2.118,33	981,67	
201151	Hladnjak Goldstar 50l	1	1.230,78	1.230,78	0,00	
	110/1 praona					
7122	Ormar komb.drveni	1	574,87	574,87	0,00	
7239	Vješalica željezna	2	13,87	13,87	0,00	
107122	Ormar komb.drveni	1	574,87	574,87	0,00	
107223	Stol za peglanje	1	171,87	171,87	0,00	
107225	Stol radni 280x375x80	1	259,92	259,92	0,00	
107226	Stol radni drvo	3	189,21	189,21	0,00	
107231	Sanduk drveni za robu	1	2,79	2,79	0,00	
107253	Stroj za pranje 50kg	1	28.499,95	28.499,95	0,00	
107254	Stroj za pranje 50kg	1	42.155,84	42.155,84	0,00	
107255	Stroj za pranje PS-50	1	75.132,36	75.132,36	0,00	
107257	Stroj za pranje PSG-15-5	1	63.399,40	63.399,40	0,00	
107260	Stroj za centrifugu 50kg	1	22.757,50	22.757,50	0,00	
107261	Stroj za centrifugu	2	52.575,89	52.575,89	0,00	

Inv.broj	Naziv	Kol.	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost	
107265	stroj za sušenje 20kg	1	10870,66	10870,66	0	
107737	Kolica metalna rešetke	2	940,48	940,48	0,00	
107741	Kolica metalna mala	4	5.052,39	4.098,18	954,21	
107796	Šivači stroj SINGER	1	1.998,52	1.998,52	0,00	
107808	Kalkulator Scalar	1	3.009,54	3.009,54	0,00	
107886	Hladnjak 80l	1	1.410,72	1.410,72	0,00	
107903	Vješalica samost.metalna	1	271,56	271,56	0,00	
107983	Usisivač	1	2.883,00	2.883,00	0,00	
108074	Vatrogas.aparat S-50	1	2.673,50	2.673,50	0,00	
108161	Kolica za transp.rublja	1	1.490,00	1.316,17	173,83	
108188	Kolica za prijevoz	1	1.680,00	1.148,00	532,00	
108198	Valjak glačalo	1	112.598,40	58.175,84	54.422,56	
108509	Stroj za sušenje rublja	1	31.800,00	9.540,00	22.260,00	
108520	Instal.,uređaji,oprema	1	108.935,25	31.074,20	77.861,05	
201505	Stroj za pranje rublja	1	15.014,53	15.014,53	0,00	
201512	Stroj za sušenje robe	1	7.798,46	7.798,46	0,00	
400217	Peč-grijalica el kvarcna	1	724,37	724,37	0,00	
	131 hotel Marjan					
107723	Vaga velika 500 kg	1	2.233,64	2.233,64	0,00	
107921	Auto škoda Forman	1	56.195,10	56.195,10	0,00	
108157	Kućica kontejner sanit.	1	31.816,00	14.582,33	17.233,67	
108518	Usisivač	1	3.550,00	887,50	2.662,50	
201150	Hladnjak Goldstar 50l	1	1.230,78	1.230,78	0,00	
400190	Fotokopirni stroj Cannon	1	7.987,46	7.987,46	0,00	
400224	Web site hotel Marjan	1	6.525,00	6.525,00	0,00	
400231	Software office XP	1	3.366,00	3.366,00	0,00	
	PLANO 131/2 hotel Marjan-plano					
105823	Trezor ormar metalni	2	22.071,30	22.071,30	0,00	
108179	Klima uređaj s vanjskom	1	56.369,62	39.458,72	16.910,90	
108180	Klima uređaj s vanjskom	1	39.805,92	27.864,13	11.941,79	
108181	Klima uređaj s plafonskom	5	35.802,01	25.061,40	10.740,61	
108182	Klima uređaj s plafonskom	9	74.548,88	52.184,23	22.364,65	
108183	Klima uređaj zidna	1	8.255,67	5.778,96	2.476,71	
108184	Centralni dalj.upravljač	1	5.357,66	3.750,36	1.607,30	
108185	Daljinski upravljač Sanyo	15	10.573,92	7.401,73	3.172,19	
108521	Rashl.cent.-dizalice topl.	2	149.280,00	39.808,00	109.472,00	
	PLANO 131/3 teh,služba-plano					
107393	Stalaža metalna 7m	1	83,23	83,23	0,00	
107394	Stalaža metalna 6m	1	69,36	69,36	0,00	
107395	Stalaža metalna 4m	1	55,49	55,49	0,00	
107715	Vaga 20 kg	1	940,48	940,48	0,00	
107999	Glodalica univer.	1	3.728,00	3.728,00	0,00	
108004	Mikrofon bežični bubica	1	2.790,00	2.790,00	0,00	
108005	Mikrofon bežični shure	1	3.590,00	3.590,00	0,00	
108006	Player cd Yamaha	1	1.250,00	1.250,00	0,00	

Inv.broj	Naziv	Kol.	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost	
108007	Kazetofon dupli Yamaha	1	1.670,00	1.670,00	0,00	
108010	Mikrofon shure bez kab.	1	950,00	950,00	0,00	
108043	Pojačalo molacor	1	3.460,00	3.460,00	0,00	
108044	Pojačalo molacor	2	4.400,00	4.400,00	0,00	
108133	Mikrofon shure	1	852,46	852,46	0,00	
108156	Mikrofon bežični	1	2.048,36	2.014,21	34,15	
	135 telefon dežurstvo					
107964	Razglas sa ozvučenjem	1	15.485,30	15.485,30	0,00	
107978	Telefax Panasonic	1	3.848,40	3.848,40	0,00	
	145 kuhinjska oprema					
105624	Stalaža 3m rf	1	97,10	97,10	0,00	
105662	Sudoper 3 korita	1	3.083,36	3.083,36	0,00	
105674	Stol za cijedenje	1	1.244,26	1.244,26	0,00	
105677	Stalaža 4 police rf	1	83,23	83,23	0,00	
105727	Hladnjak ormar 1450l	1	13.264,94	13.264,94	0,00	
105744	Pečnica el. 2 etaže	1	5.846,38	5.846,38	0,00	
105759	Banja marija-kupka el.	1	15.197,57	15.197,57	0,00	
107993	Banja marija 2 topla kup.	1	2.372,71	2.372,71	0,00	
108001	Banja marija kupka stolna	1	2.947,72	2.947,72	0,00	
108045	Zamrzivač-škrinja	1	1.000,00	1.000,00	0,00	
108126	Spremnik za mlijeko	1	6.453,00	6.453,00	0,00	
108127	Spremnik za vodu	1	2.718,00	2.718,00	0,00	
108128	Spremnik za kavu	1	2.205,00	2.205,00	0,00	
	166 kontrola-Dujmovača					
107206	Pisači stroj el.Mastertype	1	12.965,46	12.965,46	0,00	
107217	Kalkulator Scalar	1	4.131,41	4.131,41	0,00	
107807	Kalkulator Scalar	1	3.080,07	3.080,07	0,00	
	168 platni-Dujmovača					
106968	Fotelja vrtuljak	1	614,17	614,17	0,00	
107181	Ormarčić niski bijeli	1	110,86	110,86	0,00	
400053	Stolić niski pravokutni	1	133,08	133,08	0,00	
400172	Pisač epson LQ	1	6.636,92	6.636,92	0,00	
400233	PC IBM net vista	1	5.236,00	5.236,00	0,00	
400234	Tipkovnica IBM	1	284,00	284,00	0,00	
400235	Monitor IBM E74	1	1.780,00	1.780,00	0,00	
108550	PC LG kućište	1	3.164,41	0,00	3.164,41	
108551	Tipkovnica Genius	1	93,61	0,00	93,61	
108552	Monitor LG LCd	1	941,98	0,00	941,98	
400178	Progr.rješenje OPD	1	12.034,84	12.034,84	0,00	
400225	Peč-grijalica el.kvarcna	1	434,59	434,59	0,00	
400236	Licenca MS	1	1.763,00	1.763,00	0,00	
400237	Pisač Cannon	1	1.919,56	1.919,56	0,00	
	169 pravna sl.-Dujmovača					
2652	Stolica sobna drvo	1	244,41	244,41	0,00	
2653	Stolica sobna drvo	1	127,00	127,00	0,00	

Inv.broj	Naziv	Kol.	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost	
40215	Telefon Siemens	1	92,67	92,67	0,00	
	170 blagajna-Dujmovača					
107210	Pisači stroj el.	1	8.653,83	8.653,83	0,00	
107798	Kasa željezna	1	1.410,72	1.410,72	0,00	
108526	PC Lenovo	1	3.300,00	687,50	2.612,50	
108527	Tipkovnica Lenovo	1	150,00	31,25	118,75	
108528	Monitor Samsung	1	1.393,00	290,21	1.102,79	
108529	Pisač laser Samsung	1	1.250,00	260,42	989,58	
400176	Progr.dionička knjiga zaPC	1	14.119,01	14.119,01	0,00	
400191	Program knjiga dionica	1	5.191,87	5.191,87	0,00	
	171 prodaja-Dujmovača					
106931	Fotelja vrtuljak	1	614,17	614,17	0,00	
106932	Fotelja vrtuljak	1	614,17	614,17	0,00	
106933	Fotelja vrtuljak	1	614,17	614,17	0,00	
106937	Fotelja vrtuljak	1	614,17	614,17	0,00	
107182	Stolić klub bijeli drvo	1	69,36	69,36	0,00	
107974	Slika iz taverne	2	1.002,00	1.002,00	0,00	
107977	Slika Split	1	151,00	151,00	0,00	
108144	PC IBM	1	4.549,00	4.549,00	0,00	
108149	Monitor IBM	1	1.198,37	1.198,37	0,00	
108146	Tipkovnica IBM	1	480,00	480,00	0,00	
108164	Pisač HP Laserjet	1	4.616,00	4.616,00	0,00	
108171	Projektor epson	1	25.254,92	24.728,78	526,14	
108531	Scanner Benq	1	710,00	147,92	562,08	
108537	PC HP compaq	1	4.680,00	877,50	3.802,50	
108538	Tipkovnica HP	1	220,00	41,25	178,75	
108539	Monitor prestigio	1	1.450,00	271,88	1.178,12	
108196	Prijenosno rač.Toshiba	1	8.195,90	6.146,94	2.048,96	
	172 direktor-Dujmovača					
106340	Stolica kongresna	1	506,99	506,99	0,00	
107170	Vješal.samostojeća	1	474,12	474,12	0,00	
107352	Slika gvaš	5	7.274,02	7.274,02	0,00	
107933	Telefon dig.	1	1.758,77	1.758,77	0,00	
107976	Slika iz Piano restorana	16	4.019,20	4.019,20	0,00	
107966	Videorecorder Sony	1	1.900,00	1.900,00	0,00	
108111	Slika M.Smoje	1	250,00	250,00	0,00	
	175 žurnal-Dujmovača					
102133	Stalak za kofere sa nasl.	1	456,13	456,13	0,00	
103854	Stol kavane drveni smeđi	1	27,75	27,75	0,00	
103855	Stol kavane drveni smeđi	1	27,74	27,74	0,00	
108148	Monitor IBM	1	1.198,37	1.198,37	0,00	
2651	Stolica sobna drvo	1	244,40	244,40	0,00	
108003	Priručnik o novčanicama	1	1.650,00	1.650,00	0,00	
108029	Progr.rješenje fakturiranje	1	6.166,30	6.166,30	0,00	
108031	Program recepcija-prod.	1	20.799,91	19.765,56	1.034,35	

Inv.broj	Naziv	Kol.	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost	
108077	Monitor color 15"	1	2.373,65	2.373,65	0,00	
108132	Tel.imenik	1	1.380,00	1.380,00	0,00	
108142	PC IBM NETV	1	4.549,00	4.549,00	0,00	
108145	Tipkovnica IBM	1	480,00	480,00	0,00	
108152	Pisač HP laserjet	1	2.791,60	2.791,60	0,00	
108189	PC IBM server	1	24.379,60	19.808,43	4.571,17	
108190	Software MS windows	1	6.882,00	5.591,63	1.290,37	
108195	Tipkovnica IBM	1	480,00	390,00	90,00	
108541	Akumulator za PC	1	2.300,00	239,58	2.060,42	
	179 šef.rač.-Dujmovača					
108137	Monitor IBM	1	1.300,00	1.300,00	0,00	
108512	PC Dell server	1	8.098,90	2.530,91	5.567,99	
108513	Tipkovnica Dell	1	150,00	46,88	103,12	
108549	Fax Panasonic	1	545,08	0,00	545,08	
400127	Peč-grijalica	1	600,79	600,79	0,00	
400184	Progr.rješenje obr.kam.	1	1.710,96	1.710,96	0,00	
400257	Tipkovnica IBM	1	480,00	480,00	0,00	
400258	Monitor IBM	1	1.040,18	1.040,18	0,00	
400272	Pisač HP Laserjet	1	1.966,00	1.966,00	0,00	
400276	Telefon Siemens	2	185,34	185,34	0,00	
400256	PC IBM TC	1	5.900,78	5.900,78	0,00	
	179/1 račun.-Dujmovača					
106337	Stolica kongresna	1	551,72	551,72	0,00	
106967	Fotelja vrtuljak	1	614,17	614,17	0,00	
400060	Stalaža drvena niska	1	55,43	55,43	0,00	
400061	Stalaža drvena niska	1	55,43	55,43	0,00	
400232	Kalkulator Sharp	1	592,92	592,92	0,00	
107956	Pisač Epson	1	2.075,44	2.075,44	0,00	
108534	Progr.materijal.knjig.	1	4.562,97	855,56	3.707,41	
400154	Kalkulator Scalar	1	3.009,54	3.009,54	0,00	
400155	Kalkulator Scalar	1	1.763,40	1.763,40	0,00	
400170	Progr.rješenje SI	1	2.418,94	2.418,94	0,00	
400181	Progr.rješenje OS	1	3.480,91	3.480,91	0,00	
400182	Progr.rješenje finansijsko	1	3.480,91	3.480,91	0,00	
400183	Progr.rješenje SKPP	1	5.191,87	5.191,87	0,00	
400259	Peč-grijalica	1	509,00	509,00	0,00	
400263	PC IBM TC	1	3.355,42	3.355,42	0,00	
400264	Tipkovnica IBM	1	480,00	480,00	0,00	
400265	Monitor IBM	1	996,93	996,93	0,00	
400266	PC IBM TC A30	1	3.355,42	3.355,42	0,00	
400267	Tipkovnica IBM	1	480,00	480,00	0,00	
400268	Monitor IBM	1	996,93	996,93	0,00	
400269	PC IBM TC	1	3.536,90	3.536,90	0,00	
400270	Tipkovnica IBM	1	480,00	480,00	0,00	
400271	Monitor IBM	1	981,53	981,53	0,00	

Inv.broj	Naziv	Kol.	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost	
400275	Telefon Siemens	2	185,35	185,35	0,00	
400274	Pisač xerox	1	2.010,42	2.010,42	0,00	
	179/2 Dujmovača zajedn.					
108104	Usisivač	1	3.550,00	3.550,00	0,00	
201152	Hladnjak Goldstar 50l	1	1.230,78	1.230,78	0,00	
108519	Fotokopirni stroj Toshiba	1	3.999,00	999,75	2.999,25	
400140	Hladnjak lux 80l	1	245,35	245,35	0,00	
	189 šef tehničke					
107101	Ljestve alumin.	1	5.417,99	5.417,99	0,00	
	UKUPNO		1.618.649,01	1.546.605,54	72.043,47	

Inv.broj	Naziv SREBRO	Kol.	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost	
108201	Žlica za bijelu kavu	4	19,40	19,40	0,00	
108202	Žlica za espresso kavu	26	37,35	37,35	0,00	
108203	Žlica za crnu kavu	488	3.276,04	3.276,04	0,00	
108204	Žlica stolna za juhu	330	4.855,23	4.855,23	0,00	
108205	Žlica za desert	260	4.158,06	4.158,06	0,00	
108206	Žlica za limunadu	323	2.260,90	2.260,90	0,00	
108207	Žlica za školjke	12	90,17	90,17	0,00	
108208	Vilica stolna za jelo	502	1.726,07	1.726,07	0,00	
108209	Vilica za desert	401	2.406,07	2.406,07	0,00	
108210	Vilica mala za kolače	109	1.985,35	1.985,35	0,00	
108211	Vilica za ribu	220	1.936,43	1.936,43	0,00	
108212	Vilica za ostrige mala	38	370,87	370,87	0,00	
108213	Vilica za jastoga	17	149,77	149,77	0,00	
108214	Vilica velika za tranš.	6	60,56	60,56	0,00	
108215	Nož stolni	240	2.803,86	2.803,86	0,00	
108216	Nož za desert	365	3.080,96	3.080,96	0,00	
108217	Nož za ribu	356	2.591,78	2.591,78	0,00	
108218	Nož za rakove	17	97,11	97,11	0,00	
108220	Žlica s vilicom za rakove	8	78,90	78,90	0,00	
108221	Kliješta za orahe	1	11,11	11,11	0,00	
108222	Hvataljka za šećer	36	282,33	282,33	0,00	
108223	Hvataljka za led veća	3	37,38	37,38	0,00	
108224	Hvataljka za led manja	3	36,41	36,41	0,00	
108225	Lopatice za kolače	1	9,24	9,24	0,00	
108226	Štipaljka za limun	29	343,68	343,68	0,00	
108227	Kantica za mlijeko s lij.	5	230,18	230,18	0,00	
108228	Kantica za mlijeko 0,05	55	2.962,75	2.962,75	0,00	
108229	Kantica za led	4	187,74	187,74	0,00	
108230	Vjedrica za hlad.šamp.	8	956,26	956,26	0,00	
108231	Vjedrica za hlad.šamp.	5	597,56	597,56	0,00	
108232	Kantica za led	6	307,77	307,77	0,00	
108233	Košarica za kruh	26	923,32	923,32	0,00	
108235	Zdjela za juhu 2 ručke m.	4	346,57	346,57	0,00	
108236	Zdjelica veća obična	20	1.741,30	1.741,30	0,00	
108237	Zdjelica srednja	36	883,47	883,47	0,00	
108238	Zdjelica mala	42	461,70	461,70	0,00	
108239	Zdjela za lešo ribu	1	331,40	331,40	0,00	
108240	Zdjelice od stakla	30	1.588,82	1.588,82	0,00	
108241	Zdjela za kavijar sa stalk.	5	294,58	294,58	0,00	
108242	Zdjela za pranje prstiju	5	259,92	259,92	0,00	
108243	Zdjelica za maslo	1	19,40	19,40	0,00	
108244	Posuda za umak s lijev. M	2	184,45	184,45	0,00	
108245	Posuda za umak s lijev. S	4	367,38	367,38	0,00	

Inv.broj	Naziv SREBRO	Kol.	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost	
108246	Posuda za umak s lijev. V	3	274,50	274,50	0,00	
108247	Kantica za čaj	1	91,46	91,46	0,00	
108248	Zdjelica za varivo okrugla	11	461,34	461,34	0,00	
108249	Zdjelica za povrće mala	11	899,69	899,69	0,00	
108250	Zdjelica za povrće srednja	12	938,60	938,60	0,00	
108251	Zdjelica za povrće veća	4	356,02	356,02	0,00	
108252	Šalica za juhu za 1os	5	130,37	130,37	0,00	
108253	Zdjelica za juhu konzume	5	165,05	165,05	0,00	
108254	Poklopac za jušnik manji	4	294,24	294,24	0,00	
108255	Poklopac za jušnik veći	9	661,99	661,99	0,00	
108256	Poklopac zdjele za povrće	15	1.103,40	1.103,40	0,00	
108257	Poklopac zdjele za povrće	15	1.103,40	1.103,40	0,00	
108258	Poklopac zdjele za povrće	13	956,28	956,28	0,00	
108259	Poklopac zdjele za varivo	17	1.250,52	1.250,52	0,00	
108260	Tacna velika	10	1.535,80	1.535,80	0,00	
108261	Tacna elipsasta rezb.	1	153,89	153,89	0,00	
108262	Tacna 2 ručke rezb. S	9	71,70	71,70	0,00	
108263	Tacna 2 ručke rezb.	4	161,19	161,19	0,00	
108264	Tacna okrugla rezb.	1	18,03	18,03	0,00	
108265	Oval 1 os.	7	708,42	708,42	0,00	
108266	Oval 1 os.	9	913,68	913,68	0,00	
108267	Oval 2 os.	5	514,33	514,33	0,00	
108268	Oval 4 os.	3	1.234,38	1.234,38	0,00	
108269	Oval 6 os.	2	205,14	205,14	0,00	
108270	Oval 8 os.	10	1.021,71	1.021,71	0,00	
108271	Oval 12 os.	4	439,44	439,44	0,00	
108272	Oval 10 os.	10	1.102,24	1.102,24	0,00	
108273	Oval 4 os. Elips.	9	913,67	913,67	0,00	
108274	Oval 3 os. Sa pregradama	13	1.329,60	1.329,60	0,00	
108275	Oval 2 os.povrće okrugli	2	229,66	229,66	0,00	
108276	Oval 4 os.povrće okrugli	1	114,83	114,83	0,00	
108277	Oval 6os.povrće okrugli	2	229,66	229,66	0,00	
108278	Oval za povrće dublji	3	344,46	344,46	0,00	
108280	Tanjur podmetač	1	16,69	16,69	0,00	
108281	Tanjur podmetač zdjele	10	177,52	177,52	0,00	
108282	Stalak za punč	8	231,95	231,95	0,00	
108283	Stalak za jaja	16	420,39	420,39	0,00	
108284	Stalak za posipače	53	1.787,03	1.787,03	0,00	
108285	Stalak za umak	1	34,68	34,68	0,00	
108286	Stalak za čačkalice	1	33,97	33,97	0,00	
108287	Stalak za zastave	30	176,65	176,65	0,00	
10288	Doza za šećer	25	2.250,10	2.250,10	0,00	
108289	Doza za sir	5	232,89	232,89	0,00	
108290	Posipač sol-papar	7	115,09	115,09	0,00	
108291	Čistač mrvica	12	76,30	76,30	0,00	

Inv.broj	Naziv SREBRO	Kol.	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost	
108292	Grijač za pivo	3	115,33	115,33	0,00	
108293	Pepeljara	5	101,22	101,22	0,00	
108294	Vaza kockasta	7	557,82	557,82	0,00	
108296	Šeker dvodjelni	2	119,21	119,21	0,00	
108298	Šeker razni	4	1.155,14	1.155,14	0,00	
108299	Mjerač za koktel	1	20,10	20,10	0,00	
108300	Sito barsko	3	291,14	291,14	0,00	
108301	Čaša barska	2	21,24	21,24	0,00	
108302	Čaša za punč sa stalkom	5	54,08	54,08	0,00	
108304	Svjećnjak 3 svijeće	17	2.722,57	2.722,57	0,00	
108305	Svjećnjak 5 svijeća	2	320,23	320,23	0,00	
108306	Svjećnjak lukaner	5	14.695,00	14.695,00	0,00	
	UKUPNO SREBRO		91.004,63	91.004,63	0,00	
			Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost	
	SVEUKUPNO OS		1.709.653,64	1.637.610,17	72.043,47	

Prilog 8

Prijedlog za podmirenje najnužnijih dospjelih obveza stečajne mase :

Dospjele obveze stečajne mase do 14.07.2016 godine –prezentirano na posljednjoj Skupštini Vjerovnika.

-Na dan 12.12.2016g račun Adriatic d.d. u stečaju je u blokadi za iznos 2.200,00 Kn.

Dospjele nepodmirene obveze stečajne mase zaključno sa 14.srpnja 2016g.:

Ing expert d.o.o Zagreb –građ.vještačenje	104.375,00 Kn
Vladimir Krklec – finan.račun. vještačenje	24.375,00 Kn
Zaštitarske usluge :	423.750,00 Kn
Bravarske usluge :	21.500,00 Kn
Sudske pristojbe za tužbe:	15.000,00 Kn
Knjigovodstvene usluge :	62.125,00 Kn
Trošak telefona , gorivo , potrošni materijal	14.315,00 Kn

Ukupno : 665.440,00 kn

Potrebno je plaćanje od 50% dospjelog iznosa obveza dospjelog 14.srpnja.2017g.

Odnosno **332.720,00 Kn.**

-Pozivam vjerovnike da predmetni iznos uplate kroz namjensku pozajmicu stečajnoj masi za podmirenje 50% iznosa specificiranog troška.

Procjena najnužnijeg troška stečajne mase za slijedećih 6 mjeseci :

- 8 x 6 mj = 48.000,00 Kn
- Trošak knjigovodstva i ostali trošak (poštarina, telefon, sitne potrepštine, uredski materijal ..): 15.000,00 Kn
- Ukupno najnužniji predvidivi trošak za narednih 6 mjeseci :

63.000,00 Kn

-Pozivam vjerovnike da predmetni iznos uplate kroz namjensku pozajmicu stečajnoj masi .